



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2024

№ 1066

станция Северская

Об утверждении схем размещения нестационарных торговых
объектов на территории муниципального образования
Северский район на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 25 сентября 2018 года № 671-П «О размещении и деятельности нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», на основании статьи 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Утвердить схемы размещения нестационарных торговых объектов на 2025 год (графическая часть) на территории:

- 1) станицы Северской Северского района (приложение 1);
 - 2) поселка городского типа Ильского Северского района (приложение 2);
 - 3) поселка городского типа Афипского Северского района (приложение 3);
 - 4) станицы Смоленской Северского района (приложение 4);
 - 5) станицы Новомихайевской Северского района (приложение 5);
 - 6) поселка городского типа Черноморского Северского района (приложение 6);
 - 7) села Львовского Северского района (приложение 7);
 - 8) станицы Азовской Северского района (приложение 8).
2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на

территории муниципального образования Северский район на 2025 год (текстовая часть приложения 9).

3. Управлению имущественных отношений (Бондарев М.А.), организовать проведение торгов в форме аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов в сроки, обеспечивающие их своевременное функционирование.

4. Управлению по связям с общественностью (Полышенко Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и опубликовать в средствах массовой информации в десятидневный срок со дня его принятия.

5. Управлению по развитию малого бизнеса и потребительской сферы (Журавель О.М.) направить в департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края настоящее постановление и копию официального печатного издания, в котором оно опубликовано в течение 5 рабочих дней после опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (начальника финансового управления) Леуцкую К.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.



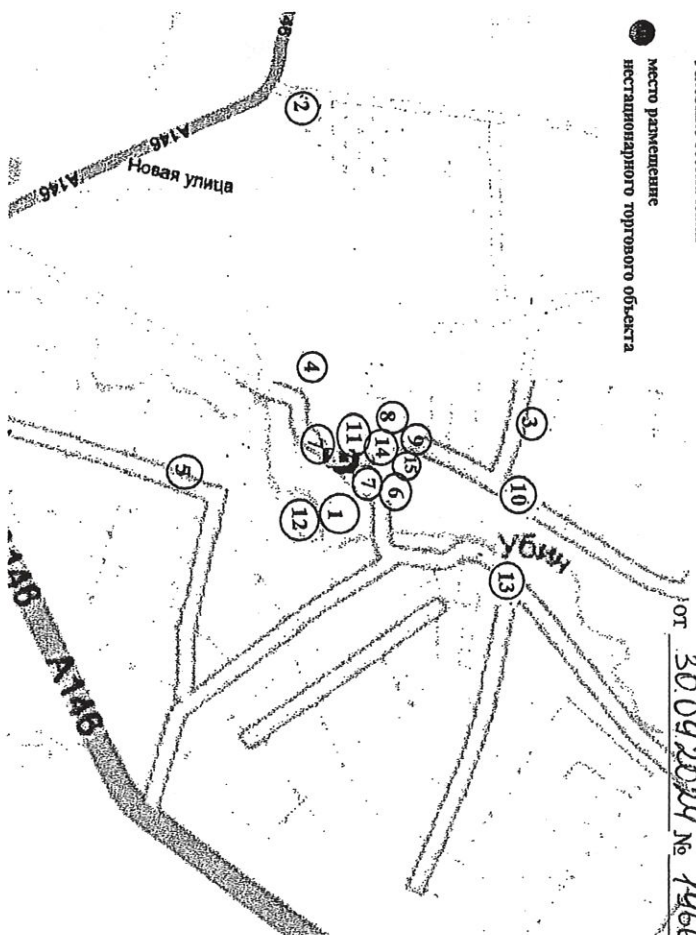
Д.А. Малов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАНЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СТАНЦИИ СЕВЕРСКОЙ СЕВЕРСКОГО РАЙОНА НА 2025 ГОД

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕНА

Условные обозначения
● место размещение
нестационарного торгового объекта

постановлением администрации
Муниципального образования
Северский район
от 30.09.2024 № 1966



Перечень объектов:

1. ст-ца Северская, ул. Базарная, на площади у входа в поликлинику
2. ст-ца Северская, ул. Западная (рядом с часовней)
3. ст-ца Северская, ул. Ленина (район строения № 75)
4. ст-ца Северская, ул. Первомайская, 52 (ул. Чехова, рядом со строением № 18 а)
5. ст-ца Северская, ул. Шевченко, 8
6. ст-ца Северская, ул. Ленина, территория парка им. А.С. Пушкина
7. ст-ца Северская, ул. Народная, район автостанции
8. ст-ца Северская, ул. Ленина (район магазина "Фикс Прайс")
9. ст-ца Северская, ул. Ленина, платная автостоянка
10. ст-ца Северская, угол ул. Ленина и ул. Петровского
11. ст-ца Северская, ул. Народная (слева у входа в рынок)
12. ст-ца Северская, ул. Базарная, на площади у входа в поликлинику
13. ст-ца Северская, угол ул. Красноармейской и ул. Краснодарской
14. ст-ца Северская, ул. Ленина, 118 а (платная автостоянка, около магазина "Мир индейки")
15. ст-ца Северская, ул. Ленина, 118 а (платная автостоянка, около магазина "Мир индейки")

киоск
торговый павильон
киоск
торговый павильон
торговый павильон
торговый павильон
киоск
каiosk
автоцистерна
торговый павильон
торговая палатка
торговый павильон
елочный базар
елочный базар
елочный базар

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры
Заместитель главы администрации (начальник финансового управления)

Е.С.Коперская

К.В.Леуцкая

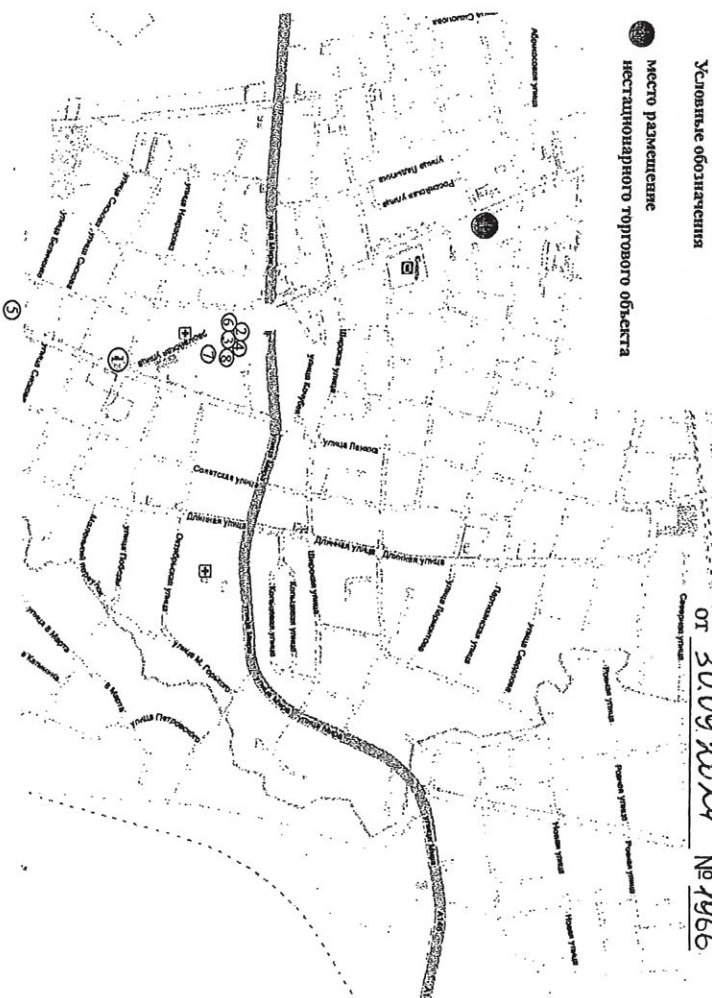
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАНЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ИЛЬСКОГО СЕВЕРСКОГО РАЙОНА НА 2025 ГОД

Приложение 2

Условные обозначения

● место размещение
нестационарного торгового объекта

постановлением администрации
Муниципального образования
Северский район
от 30.09.2024 № 1966



Перечень объектов:

1. пгт. Ильский, ул. Ленина, 152 (район останков)
2. пгт. Ильский, ул. Ильский, ул. Первомайская, 115/73
3. пгт. Ильский, ул. Первомайская, 63 а
4. пгт. Ильский, ул. Первомайская, на 3/у калдистр 23-26-0502026
5. пгт. Ильский, ул. Ленина, 186 (район спорт зала "Пересвет")
6. пгт. Ильский, ул. Первомайская, 2 метра от 3/у с калдистровым номером 23-26-0502026-372
7. пгт. Ильский, ул. Первомайская, прилегающая площадь
8. пгт. Ильский, ул. Первомайская, 113 (рядом с павильоном ИЛКФХ Черныш Э.В.)

торговый павильон
торговый павильон
торговый павильон
торговый павильон
киоск
автоцистерна
киоск
киоск

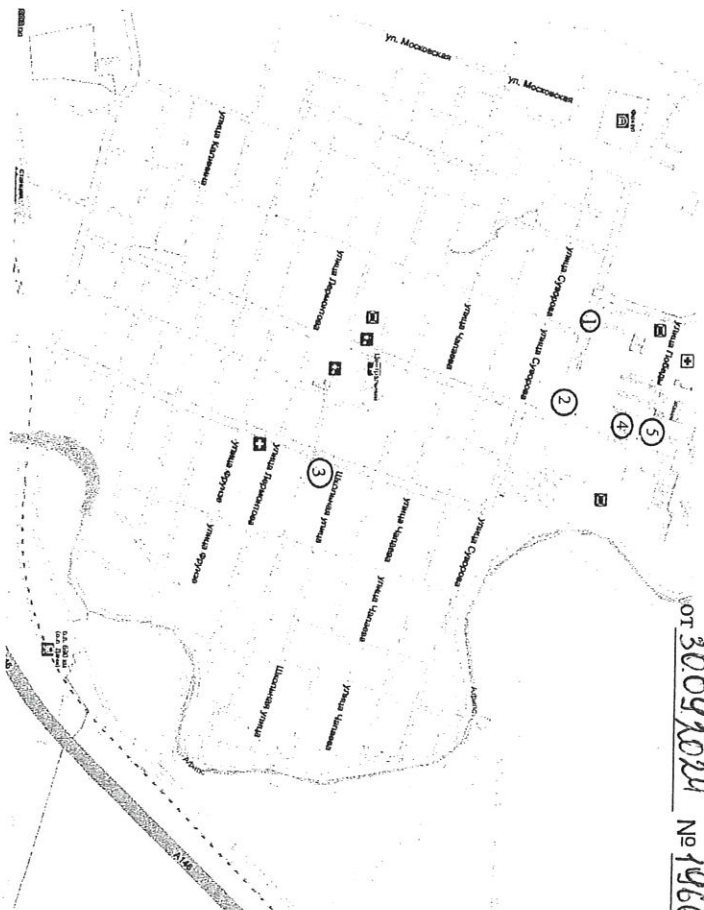
Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры
Заместитель главы администрации (начальник финансового управления)

Е.С.Коперская

К.В.Леуцкая

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ нестационарных торговых объектов на территории поселка городского типа Африпского Северского района на 2025 год

Приложение 3
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Муниципального образования
Северский район
от 30.09.2024 № 1966



Условные обозначения

● место размещение
нестационарного торгового объекта

1. пгт. Африпский, ул. 50 лет Октября, в районе дома № 98
2. пгт. Африпский, угол ул. Пушкина и 50 лет Октября
3. пгт. Африпский, угол ул. Ленина и ул. Комсомольской
(в районе остановки Старый центр)
4. пгт. Африпский, ул. Пушкина, напротив дома № 111
5. пгт. Африпский, ул. Победы (рядом с д. № 3а)

Торговый павильон
Торговая палатка
Торговый павильон
киоск

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры

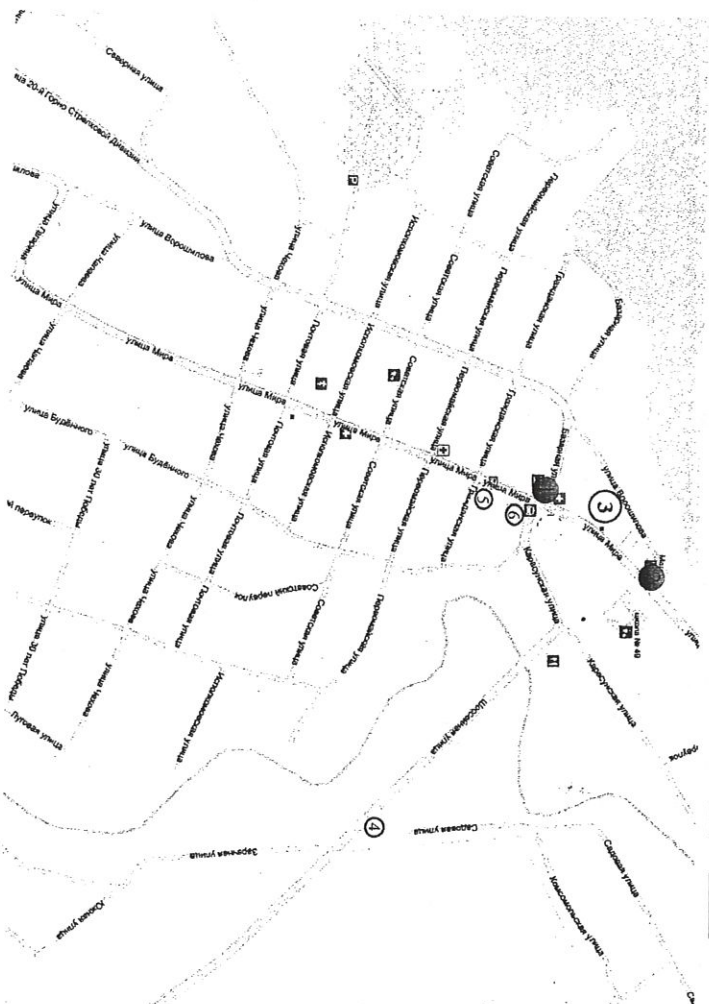
Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

[Signature]
Е.С. Коперская

К.В. Девушкин

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ нестационарных торговых объектов на территории станицы Смоленской Северского района на 2025 год

Приложение 4
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Муниципального образования
Северский район
от 30.09.2024 № 1966



Условные обозначения

● место размещение
нестационарного торгового объекта

1. ст-ца Смоленская, ул. Базарная, район магазина "Рыбалка"
2. ст-ца Смоленская, ул. Мира, 70, район магазина "Матрит"
3. ст-ца Смоленская, ул. Мира, 88 а
4. ст-ца Смоленская, ул. Садовая, 1 а
5. ст-ца Смоленская, угол ул. Гражданской и Мира
6. ст-ца Смоленская, ул. Базарная, 23.26.1003014.68

торговая палатка
торговая палатка
торговый павильон
торговый павильон
торговый павильон

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

[Signature]
Е.С. Коперская

К.В. Девушкин

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНА

30.09.2024 № 1966



Условные обозначения

место размещения
нестационарного торгового объекта

1. ст-ца Новодмитриевская, ул. Красная, 68 6

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры

**Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)**

торговый павильон

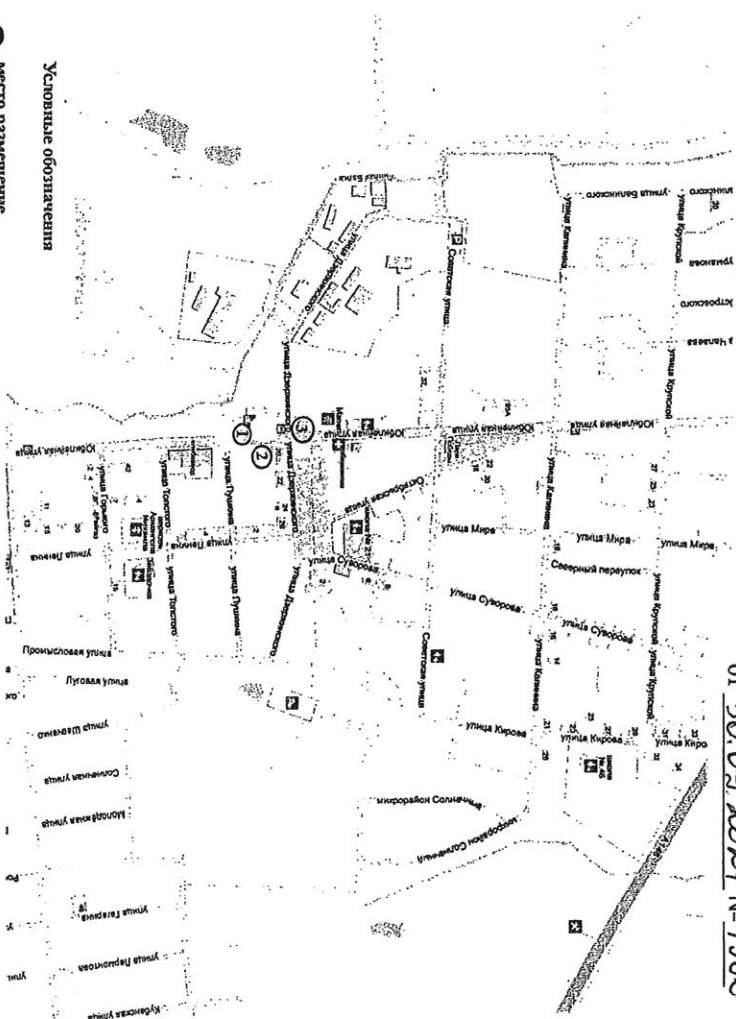
Е.С.Коперская

К.В.Тейукая

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНА

or 30.09.2024 № 1966



Условные обозначения

**место размещение
нестационарного торгового объекта**

1. шт. Черноморский, ул. Юбилейная, район рынка
2. шт. Черноморский, ул. Юбилейная, 54
3. шт. Черноморский, ул. Юбилейная, район автостанции

торговый павильон
торговый павильон
киоск

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)

—Е.С.Коперская

К.В. Лейчук

Приложение 9

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Северский район
от 30.09.2024 № 1966

СХЕМА

(текстовая часть) размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования
Северский район на 2025 год

Порядко- вый номер нестацио- нарного торгово- го объекта	Адресный ориентир- место размещения нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационар- ного торгового объекта	Субъект малого или среднего предпри- ниматель- ства (да/нет)	Площадь земельно- го участка/ торгового объекта (м. кв.)/ количес- тво рабочих мест	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализованной продукции, оказываемой услуги)	Период функциониро- вания нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с__ по__)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ст-ца Северская							
1	ст-ца Северская, ул. Базарная, на площади у входа в поликлинику	киоск	да	8/5/2	продовольственные товары и печатная	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	

1	2	3	4	5	6	7	8
					продукция (газеты, журналы)		
2	ст-ца Северская, ул. Западная (рядом с часовой)	торговый павильон	да	889\20\2	продовольственная группа товаров (мясо)	до 2060 года	постановление администрации муниципального образования Северский район от 23.11.2017 г. № 1681 Кадастр 23:26:0103026:674
3	ст-ца Северская, ул. Ленина (район строения № 75)	киоск	да	8/5/2	продовольственные товары и печатная продукция (газеты, журналы)	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	кадастр 23:26:0103024:119
4	ст-ца Северская, ул. Первомайская, 52 (ул. Чехова, рядом со строением № 18 а)	торговый павильон	да	15/12/2	промышленная группа товаров, печатная продукция (газеты, журналы)	с 01.06.2025 г. по 31.05.2030 г.	Обременение: при соблюдении параметров, установленных п.10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон Кадастр 23:26:0103034:18
5	ст-ца Северская, ул. Шевченко, 8	торговый павильон	да	9\6\1	промышленная группа товаров	до 2061 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 02.02.2012 г. № 170 Кадастр 23:26:0104029:250
6	ст-ца Северская, ул. Ленина, территория парка им. А.С. Пушкина	торговый павильон	да	12\12\1	продовольственная группа товаров	с 01.06.2025 г. по 31.05.2028 г.	

1	2	3	4	5	6	7	8
7	ст-ца Северская, ул. Народная, район автостанции	киоск	да	23/5/2	продовольственные товары и печатная продукция (газеты, журналы)	с 14.12.2000 г. по 14.12.2049 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район № 94, протокол от 30.12.2000 г. № 12 кадастр 23:26:0103032:2
8	ст-ца Северская, ул. Ленина (район магазина «Фикс Прайс»)	киоск	да	8/5/2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	до 31.12.2026 г.	протокол № 2 от 12.05.2022г. Победитель торгов АО «Краснодарпечать»
9	ст-ца Северская, ул. Ленина, платная автостоянка	автоцистерна	да	8/6/1	продовольственная группа товаров (живая рыба)	с 01.01.2024 г. по 31.12.2027 г.	постановление муниципального образования Северский район от 09.02.24 г. № 396 «муниципальная преференция» Кадастр 23:26:0103030:18
10	ст-ца Северская, угол ул. Ленина и ул. Петровского	торговый павильон	да	39/15/2	промышленная группа товаров (цветы)	с 01.01.2024 г. по 01.01.2034 г.	протокол заседания комиссии от 22.11.23 г. Договор № 1 от 09.04.24 г. Кадастр 23:26:0103025:000
11	ст-ца Северская, ул. Народная (слева у входа в рынок)	торговая палатка	да	7/6/2	продовольственная группа товаров (квас на розлив)	с 01.06.2025 г. по 01.10.2025 г.	кадастр 23:26:0000000:4653
12	ст-ца Северская, ул. Базарная, на площади у входа в поликлинику	торговая палатка	да	7/6/2	продовольственная группа товаров (квас на розлив)	с 01.06.2025 г. по 01.10.2025 г.	кадастр 23:26:0000000:4790

1	2	3	4	5	6	7	8
13	ст-ца Северская, угол ул. Красноармейской и ул. Краснодарской	торговый павильон	да	25/25/2	сельскохозяйственная продукция, бахчевые культуры	с 01.06.2024 г. по 31.05.2028 г.	Постановление администрации муниципального образования Северский район от 22.09.22 г. №1738. Договор на право размещения НТО № 31 от 04.10.2023 г. Кадастр 23:26:0103020:0001
14	ст-ца Северская, ул. Ленина, 118 а (платная автостоянка, около магазина «Мир Индейки»)	елочный базар	да	10/10/1	хвойные деревья	с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.	Кадастр 23:26:0103030:18
15	ст-ца Северская, ул. Ленина, 118 а (платная автостоянка, около магазина «Мир Индейки»)	елочный базар	да	10/10/1	хвойные деревья	с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.	Кадастр 23:26:0103030:18
пгт. Ильский							
1	пгт. Ильский, ул. Ленина, 152 (район остановки)	торговый павильон	да	40/35/2	продовольственная группа товаров собственного производства	с 01.07.2024 г. по 30.06.2029 г.	Протокол комиссии по предоставлению муниципальной преференции от 04.09.2024 г. № 2
2	пгт. Ильский, ул. Первомайская, 115/73	торговый павильон	да	60\20\1	хозяйственные товары	до 2054 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 15.08.2005 г. № 395 Кадастр 23:26:0502026:68

1	2	3	4	5	6	7	8
3	пгт. Ильский, ул. Первомайская, 63 а	торговый павильон	да	67\15\1	хозяйственные товары	до 2054 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 14.10.2005 г. № 564 Кадастр 23:26:0502008:255
4	пгт. Ильский, ул. Первомайская, на з/у кадастр 23:26:0502026	торговый павильон	да	56/40/1	продовольственная группа товаров	с 01.05.2021 г. по 01.05.2026 г.	договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Ильского городского поселения с ИП КФХ Черныш Э.В. «муниципальная преференция»
5	пгт. Ильский, ул. Ленина, 186 (район спорт зала «Пересвет»)	киоск	да	20\6\2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	Кадастр 23:26:0502037:14
6	пгт. Ильский, ул. Первомайская, 2 метра от з/у с кадастровым номером 23:26:0502026:372	автоцистерна	да	7\6\1	продовольственная группа товаров (живая рыба)	с 01.01.2024 г. по 31.12.2028 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 09.02.24 г. № 395 «муниципальная преференция»
7	пгт. Ильский, ул. Первомайская, прирыночная площадь	киоск	да	20\6\2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	

1	2	3	4	5	6	7	8
8	пгт. Ильский, ул. Первомайская, 113 (рядом с павильоном ИП КФХ Черныш Э.В.)	киоск	да	8/6/2	продовольственная группа товаров (квас на розлив)	с 01.06.2025 г. по 01.10.2025 г.	
пгт. Афицкий							
1	пгт. Афицкий, ул. 50 лет Октября, в районе дома № 98	торговый павильон	да	50/32/2	продовольственная группа товаров собственного производства	с 25.03.2024 г. по 31.12.2026 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 29.12.2023 г. № 2562 (объект объединяет торговый объект и остановочный пункт), «муниципальная преференция» Договор аренды с администрацией Афицкого городского поселения № 17 от 25.03.2024 г. Кадастр 23:26:0203003
2	пгт. Афицкий, ул. Пушкина и 50 лет Октября	торговая палатка	да	7\6\2	продовольственная группа товаров (квас на розлив)	с 01.06.2024 г. по 30.09.2024 г.	
3	пгт. Афицкий, угол ул. Ленина и ул. Комсомольской (в районе остановки Старый центр)	торговый павильон	да	40/20/2	смешанный ассортимент товаров	с 19.05.2022 г. по 31.01.2026 г.	постановление администрации Афицкого городского поселения от 12.08.2022 г. № 411 договор № 15 от 02.08.2022 г. Кадастр 23:26:0203021:123 23:26:0203021:18

1	2	3	4	5	6	7	8
4	пгт. Афи́пский, ул. Пушкина, (напротив дома № 111)	киоск	да	10\5\2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	с 19.05.2022 г. по 31.12.2026 г.	постановление администрации Афи́пского городского поселения от 13.05.2022 г. № 243 Договор № 11 от 19.05.2022 г. Кадастр 23:26:0203003:113
5	пгт. Афи́пский, ул. Победы (рядом с д. № 3 а)	киоск	да	13/5/2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	с 19.05.2022 г. по 31.12.2026 г.	постановление администрации Афи́пского городского поселения от 13.05.2022 г. № 244 Договор № 10 от 19.05.2022 г. Кадастр 23:26:0203003:114
ст-ца Смоленская							
1	ст-ца Смоленская, ул. Базарная, район магазина «Рыбалка»	торговая палатка	да	20/5/1	продовольственная группа товара (квас на розлив)	с 04.08.2010 г. по 03.08.2059 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 29.06.2010 г. № 1448 до 2059 г. Кадастр 23:26:1003014:78
2	ст-ца Смоленская, ул. Мира, 70, район магазина «Магнит»	торговая палатка	да	20\5\1	продовольственная группа товара (квас на розлив)	с 04.08.2010 г. по 04.07.2059 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 29.06.2010 г. № 1448 Кадастр 23:26:1003012:169

1	2	3	4	5	6	7	8
3	ст-ца Смоленская, ул. Мира, 88 а	торговый павильон	да	30\20\1	продовольственная группа товаров	с 28.02.2023 г. по 27.02.2030 г.	на основании приказа департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края от 11.08.2022 г. № 136 договор продлен на 7 лет Протокол № 3 от 17.08.2022 г. Дополнительное соглашение от 10.03.2023 г. № 12 к договору аренды от 15.10.2012 г. № 2600005748 Кадастр 23:26:1003001:33
4	ст-ца Смоленская, ул. Садовая, 1 а	торговый павильон	да	24/10/1	продовольственная группа товаров	до 26.05.2026 г.	постановление администрации муниципального образования Северский район от 04.04.2011 г. № 637 Кадастр 23:26:1003011:269
5	ст-ца Смоленская, угол ул. Гражданской и Мира.	торговый павильон	да	30/25/2	промышленная группа товаров (цветы)	с 01.01.2024 г. по 31.12.2028 г.	договор администрации муниципального образования Северский район от 28.12.2023 г. № 37 Кадастр 23:26:1003014:96
6	ст-ца Смоленская, ул. Базарная, 23:26:1003014:68	торговый павильон	да	15\15\2	продовольственная группа товаров (соленья)	с 01.06.2024 г. по 01.06.2029 г.	Протокол комиссии по утверждению схем НТО от 15.05.2024 г. № 1
ст-ца Новодмитриевская							
1	ст-ца Новодмитриевская, ул. Красная, 68 б	торговый павильон	да	16/16/2	продовольственная группа товаров собственного производства	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	«муниципальная преференция» Кадастр 23:26:0903008:520

1	2	3	4	5	6	7	8
пгт. Черноморский							
1	пгт. Черноморский, ул. Юбилейная, район рынка	торговый павильон	да	15/10/1	промышленная группа товаров (цветы)	до 21.12.2026 г.	постановление администрации Черноморского городского поселения от 03.10.2016 г. № 337 Кадастр 23:26:1103021:55
2	пгт. Черноморский, ул. Юбилейная, 54	торговый павильон	да	30/24/1	продовольственная группа товаров	с 04.04.2024 г. по 03.04.2027 г.	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 2600000137 от 14.06.2019 г. заключено с администрацией Черноморского городского поселения
3	пгт. Черноморский, ул. Юбилейная, район автостанции	киоск	да	15/5/2	промышленная группа товаров (журналы, газеты, писчебумажные и канцелярские товары)	до 01.10.2025 г.	договор аренды № 2600000210/1 от 01.10.2020 г. Протокол от 28.09.2020 г. № 2 Кадастр 23:26:1103015:38
село Львовское							
1	с. Львовское, угол ул. Таманской и ул. Комсомольской	бахчевой развал	да	14/12,5/2	сельскохозяйственная продукция, бахчевые культуры	с 01.07.2025 г. по 01.11.2025 г.	
ст-ца Азовская							
1	ст-ца Азовская, вблизи земельного участка 23:26:0302004:467 (ул. Ленина, 90 в)	торговый павильон	да	40/40/2	продовольственная группа товаров собственного производства	с 01.01.2025 г. по 31.12.2029 г.	«муниципальная преференция»

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)



К.В.Леуцкая