

**Заключение о проведении экспертизы
муниципального нормативного правового акта
муниципального образования Северский район**

Начальнику управления
имущественных отношений
А.И.Анашкину

**Постановление администрации муниципального образования
Северский район от 25 июля 2014 года №1371 «Об утверждении
административного регламента «Заключение дополнительного
соглашения к договору аренды, договору безвозмездного пользования
земельным участком»**

Управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрело поступивший 1 сентября 2021 года муниципальный нормативный правовой акт муниципального образования Северский район - Постановление администрации муниципального образования Северский район от 25 июля 2014 года №1371 «Об утверждении административного регламента «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды, договору безвозмездного пользования земельным участком».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Северский район, (далее - Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным 8 июня 2021 года (протокол заседания консультативного Совета по оценке регулирующего воздействия и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район от 8 июня 2021 года).

В соответствии с Порядком и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 1 сентября 2021 года по 1 декабря 2021 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с Порядком с 1 сентября 2021 года по 30 сентября 2021 года.

Уведомление о начале экспертизы и проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации

муниципального образования Северский район (www.sevadm.ru).

Прямая ссылка на уведомление: https://sevadm.ru/about/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/ekspertiza/uvdomleniya/?ELEMENT_ID=56759

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган рассматривал материалы, необходимые для проведения экспертизы:

- копия постановления администрации муниципального образования Северский район от 25 июля 2014 года №1371 «Об утверждении административного регламента «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды, договору безвозмездного пользования земельным участком».

1 сентября 2021 года участникам публичных консультаций, в том числе некоммерческим организациям, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы были направлены запросы:

Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Северском районе Сафошкину И.Н.;

Союзу «Торгово-промышленная палата Северского района», и иным заинтересованным лицам;

Северской районной организации общероссийской общественной организации Профессионального союза работников агропромышленного комплекса Российской Федерации;

Индивидуальному предпринимателю Александру Ивановичу Предзиглей (председатель постоянной комиссии Совета муниципального образования Северский район по вопросам экономики и бюджета, общественный деятель);

Депутату Афипского городского поселения Северского района Кунгурцеву Михаилу Александровичу (общественный деятель, финалист краевого конкурса «ЛИДЕРЫ КУБАНИ»).

Запросы были направлены по средствам электронной почты.

Замечаний, предложений, рекомендаций, сведений (расчетов, обоснований), информационно-аналитических материалов, в ходе публичных консультаций **НЕ** поступало.

В ходе исследования, в соответствии с Порядком, уполномоченным органом установлено следующее:

Проект данного нормативного правового акта не проходил процедуру оценки регулирующего воздействия на этапе согласования.

Утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды, договору безвозмездного пользования земельным участком» осуществлено в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг» и Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

По состоянию на 1 ноября 2021 года на территории Северского района действует 5,2 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства.

На основании утвержденного постановления к субъекту экономической деятельности дополнительных требований не предъявляется.

В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют излишние требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

Для получения муниципальной услуги заявителю необходимо предоставить:

- заявление о заключении дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка или договору безвозмездного срочного пользования земельным участком;
- документ удостоверяющий личность гражданина;
- свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН);
- копию договора аренды земельного участка/договора безвозмездного срочного пользования земельным участком;
- копию платежного поручения (квитанции об уплате арендной платы);
- копию учредительных документов юридического лица, приказа (протокола) о назначении руководителя юридического лица;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя (ОГРН);
- документы, подтверждающие полномочия руководителя;
- документы, подтверждающие основания для заключения дополнительного соглашения.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Все необходимые организационные или технические условия для реализации структурными подразделениями администрации муниципального образования Северский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности присутствуют.

4. Муниципальный нормативный акт подготовлен управлением имущественных отношений администрации муниципального образования Северский район, опубликован на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в разделе «Нормативные акты».

В ходе экспертизы замечаний и предложений от участников публичных

консультаций не поступало.

5. Положения, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности отсутствуют, фактические отрицательные последствия принятия муниципального нормативного правового акта **отсутствуют**.

Начальник управления экономики,
инвестиций и прогнозирования

Главный специалист управления экономики,
инвестиций и прогнозирования

1 декабря 2021 года

С.А.Мартынов

А.И.Гартман