

**Заключение о проведении экспертизы
муниципального нормативного правового акта
муниципального образования Северский район**

Начальнику управления архитектуры
Н.В.Семенцову

**Постановление администрации муниципального образования
Северский район от 23 сентября 2016 года № 1058 «Об утверждении
административного регламента по предоставлению муниципальной услуги
«Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или
реконструкции»**

Управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрело поступивший 1 апреля 2022 года муниципальный нормативный правовой акт муниципального образования Северский район - Постановление администрации муниципального образования Северский район от 23 сентября 2016 года № 1058 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Северский район, (далее - Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным 13 декабря 2021 года (протокол заседания консультативного Совета по оценке регулирующего воздействия и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район от 13 декабря 2021 года).

В соответствии с Порядком и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 1 апреля 2022 года по 30 мая 2022 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с Порядком с 1 марта 2022 года по 30 марта 2022 года.

Уведомление о начале экспертизы и проведении публичных

консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район (www.sevadm.ru).

Прямая ссылка на уведомление: https://sevadm.ru/about/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/ekspertiza/vedomleniya/?ELEMENT_ID=58976

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган рассматривал материалы, необходимые для проведения экспертизы:

- копия постановления администрации муниципального образования Северский район от 23 сентября 2016 года № 1058 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

1 апреля 2022 года участникам публичных консультаций, в том числе некоммерческим организациям, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы были направлены запросы:

Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Северском районе Сафошкину И.Н.;

Союзу «Торгово-промышленная палата Северского района», и иным заинтересованным лицам;

Северской районной организации общероссийской общественной организации Профессионального союза работников агропромышленного комплекса Российской Федерации;

Индивидуальному предпринимателю Александру Ивановичу Предзиглей (председатель постоянной комиссии Совета муниципального образования Северский район по вопросам экономики и бюджета, общественный деятель);

Депутату Афипского городского поселения Северского района Кунгурцеву Михаилу Александровичу (общественный деятель, финалист краевого конкурса «ЛИДЕРЫ КУБАНИ»).

Запросы были направлены по средствам электронной почты.

Замечаний, предложений, рекомендаций, сведений (расчетов, обоснований), информационно-аналитических материалов, в ходе публичных консультаций **НЕ** поступало.

В ходе исследования, в соответствии с Порядком, уполномоченным органом установлено следующее:

Проект данного нормативного правового акта не проходил процедуру оценки регулирующего воздействия на этапе согласования.

Утверждение административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» осуществлено в соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и Постановлением Правительства РФ от 28 января

2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

По состоянию на 10 мая 2022 года на территории Северского района действует 4,5 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства.

На основании утвержденного постановления к субъекту экономической деятельности дополнительных требований не предъявляется.

В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют излишние требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

Для предоставления муниципальной услуги необходимы следующие документы:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо).

2. Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение:

2.1. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним содержащая общедоступные сведения) о зарегистрированных правах на жилое помещение, либо

2.2. Копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3. Заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома.

4. Заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.

5. Технический паспорт многоквартирного дома.

6. Заключение (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов признано необходимым.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 2.2, 3, 4 (по усмотрению) настоящего пункта, заявителем предоставляются самостоятельно.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 1, 2.1, 5, 6 настоящего пункта, заявитель вправе не представлять, так как они запрашиваются специалистом Управления в рамках межведомственного взаимодействия в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

При подаче заявителем заявления, он должен предъявить документ, удостоверяющий его личность, а в случае обращения представителя юридического или физического лица представить документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации (копия, 1 экземпляр).

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Все необходимые организационные или технические условия для реализации структурными подразделениями администрации муниципального образования Северский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности присутствуют.

4. Муниципальный нормативный акт подготовлен управлением имущественных отношений администрации муниципального образования Северский район, опубликован на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в разделе «Нормативные акты».

В ходе экспертизы замечаний и предложений от участников публичных консультаций не поступало.

5. Положения, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности отсутствуют, фактические отрицательные последствия принятия муниципального нормативного правового акта **отсутствуют.**

Начальник управления экономики,
инвестиций и прогнозирования

С.А.Мартынов

Главный специалист управления экономики,
инвестиций и прогнозирования

А.И.Гартман

1 июня 2021 года