

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Границы территориальных зон
- Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН

Территориальные зоны с установленными градостроительными регламентами:

- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - ОДЖ-4 Зона смешанной и общественно-деловой застройки

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
- ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона
  - ОД-2 Зона специализированной общественной застройки

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- П-1 Производственная зона объектов I класса опасности
- ПК-2-4 Зона производственных и коммунально-складских объектов II-IV класса опасности
- ПК-5 Зона производственных и коммунально-складских объектов V класса опасности
- И-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона автомобильного транспорта
- Т-3 Зона объектов автомобильного транспорта

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 Зона ведения садоводства и огородничества
- СХ-3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования
- Р-2 Зона объектов отдыха и туризма

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1 Зона кладбищ
  - СН-2 Зона размещения отходов потребления
- ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
- ИВ-1 Зона военных объектов
  - ИВ-3 Зона развития селитебных территорий
  - ИО-3 Зона озеленения специального назначения
  - ИО-4 Зоны природного ландшафта

Градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница придорожной полосы
- Граница прибрежной защитной полосы
- Граница водоохранной зоны
- Береговая полоса
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
- Границы воздушных подходов посадочной площадки "Северск"
- Месторождения полезных ископаемых
- Граница особо охраняемой природной территории регионального значения
- Граница 1 пояса охраны источника питьевого водоснабжения
- Граница 2 пояса охраны источника питьевого водоснабжения
- Граница 3 пояса охраны источника питьевого водоснабжения
- Граница охранной зоны инженерных коммуникаций (магистральных трубопроводов)
- Граница охранной зоны инженерных коммуникаций (линий и объектов электроснабжения)
- Граница охранной зоны инженерных коммуникаций (линий связи)
- Граница санитарного разрыва, зоны минимальных расстояний
- Граница территории объекта культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ  
СЕВЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕВЕРСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ТЕРРИТОРИИ  
М 1:25000

