

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96А

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 22 мая 2023 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96А, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724 площадью 641 кв.м, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96А, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка по ул. Горького, 96 в ст-це Новодмитриевской и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:090303:725 в ст-це Новодмитриевской.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

ПРОЕКТ

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.Г.Видинеева.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский

Схематичное изображение планируемого к строительству объекта капитального строительства (объект ИЖС) на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724 в ст. Новодмитриевской по ул. Горького, з/у 96А

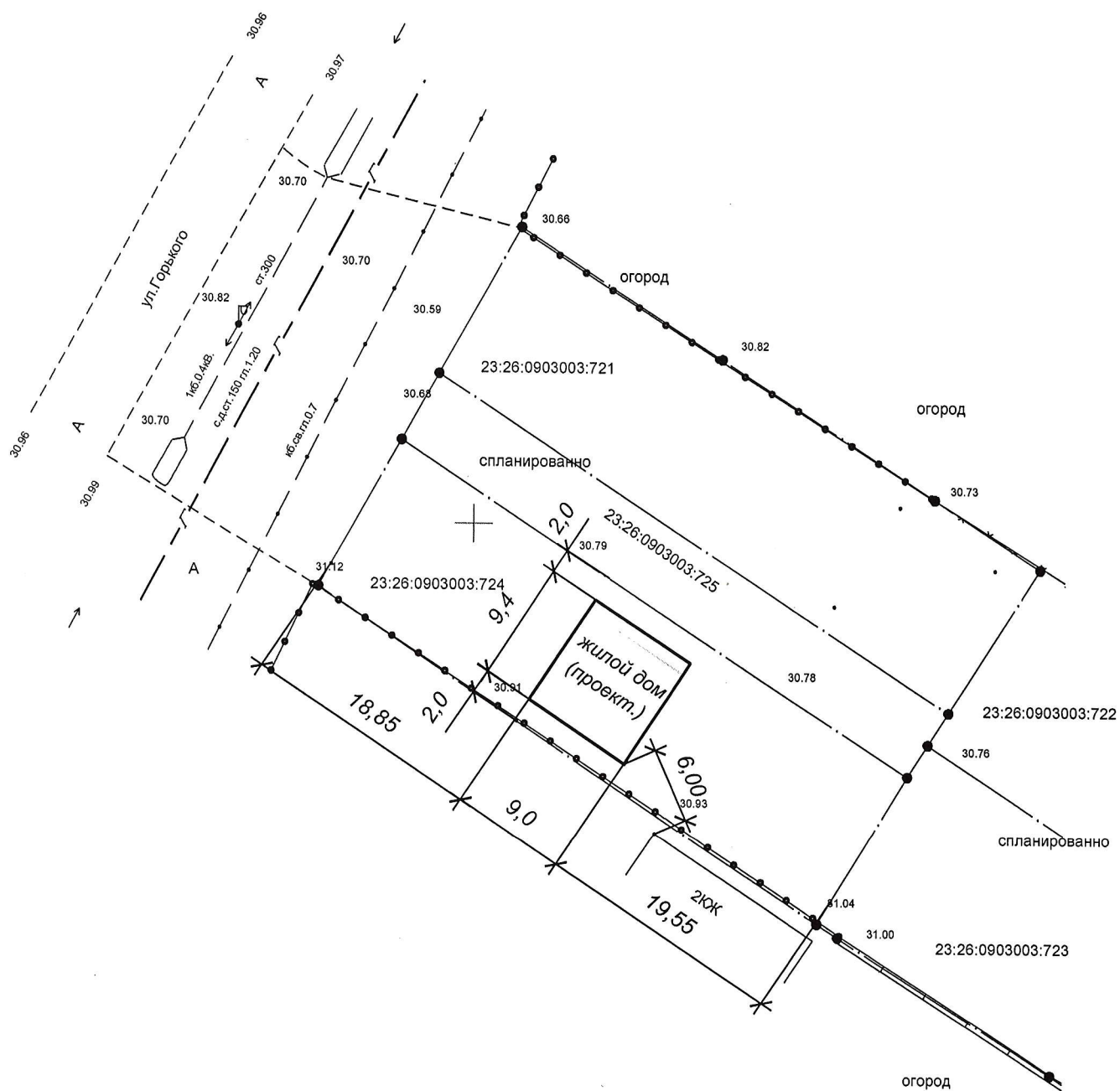
Экспликация объектов и основные показатели:

1 – индивидуальный жилой дом (проектируемый)

с размерами 9,4х9,0 м

Площадь застройки – 84,6 кв.м.

Этажность – 1 этаж



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:721, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96Б

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 22 мая 2023 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:721, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96Б, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:721 площадью 648 кв.м, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96Б, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседних земельных участков по ул. Матросова, 29А, ул. Матросова, 33, ул. Куйбышева, 51А в ст-це Новодмитриевской и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:0903003:725 в ст-це Новодмитриевской.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.Г.Видинеева.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский

Схема подготовлена ^{огород} 27.03.2023г