# 

# НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

# АФИПСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВЕРСКОГО РАЙОНА

(Внесение изменений и дополнений в Нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением Совета Афипского городского поселения Северского района

от 19 октября 2017 года №289)

# ЧАСТЬ I. Основная часть

# Зонирование и примерная форма баланса территории в пределах черты поселения:

Таблица 3

# Баланс территории поселения (форма)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид зон (тип) | Наименование функциональных зон | Существующее положение | | Проектное положение | |
| Площадь (га) | % | Площадь (га) | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 4

# Типы и виды функциональных зон, отображаемые в документах территориального планирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Тип функциональных зон | | Вид функциональной зоны | |
| 1 | Жилые | | Многоэтажной жилой застройки (9 этажей и более, до 25 этажей) | |
| Среднеэтажной жилой застройки(5-8 этажей, включая мансардный) | |
| Малоэтажной жилой застройки (не более 4 этажей, включая мансардный) | |
| Блокированной жилой застройки (не более 3 этажей) с приквартирными участками | |
| Индивидуальной усадебной жилой застройки (не более 3 этажей) | |
| Индивидуальной усадебной застройки сезонного проживания | |
| 2 | Общественно-  деловые | | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | |
| Общественно-делового центра | |
| Многофункциональный общественный центр[\*](#sub_2111) | |
| Административно-деловая (зона общегородского центра) | |
| Зона объектов торгового назначения | |
| Зона объектов общественного питания | |
| Зона объектов коммунально-бытового обслуживания | |
| Зона специализированной общественной застройки[\*](#sub_2111) | |
| Учебно-образовательная | |
| Культурно-досуговая | |
| Объектов спортивного назначения | |
| Здравоохранения | |
| Социального обеспечения | |
| Научно-исследовательская | |
| Зона культовых объектов | |
| Зона дошкольных образовательных организаций | |
| Зона объектов профессионального и высшего образования | |
| Зона специальных учебно-воспитательных учреждений | |
| Зона организаций дополнительного образования | |
| 3 | Производственные | | Производственная (промышленная) по классам вредности | |
| Коммунально-складская | |
| Научно-производственная | |
| 4 | Инженерной инфраструктуры | | Объекты и сооружения внешних инженерных коммуникаций (трубопроводов) | |
| Объекты и сооружения внешних инженерных коммуникаций (ЛЭП) | |
| Объекты и сооружения внешних инженерных коммуникаций (линий связи) | |
| 5 | Транспортной инфраструктуры | | Объектов внешнего транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, речного транспорта) | |
| Объектов автомобильного транспорта (автодороги краевого значения) | |
| Объектов городского (муниципального транспорта) | |
| Улично-дорожная сеть населенных пунктов | |
| 6 | Рекреационная | | Озеленённых территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары) | |
| Городских и поселковых лесов | |
| Зона лесопарков | |
| Зоны отдыха населения (в пригородных зонах) | |
| 7 | | Сельскохозяйственного использования | | Сельскохозяйственных угодий |
| Объектов сельскохозяйственного назначения |
| Полевые участки для ведения личного подсобного хозяйства |
| Зоны размещение садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ |
| Сельскохозяйственного использования |
| 8 | | Специального назначения | | Ритуального назначения (кладбища, крематории) |
| Размещения скотомогильников |
| Складирования и захоронения отходов |
| Зона режимных территорий (обороны и безопасности) |
| Озелененные территории специального назначения |
| 9 | | Особо охраняемые территории | | Особо охраняемых природных территорий |
| Территории национального парка |
| Территории и объекты - памятники природы |
| Заказники |
| Водно-болотные угодья |
| Природного ландшафта |
| Историко-археологические |

Примечание:

\* виды указанных зон могут быть дополнены в соответствии с [разделом XIV. 1.](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/71856140/10401) «Функциональные зоны» приложения к [Приказу](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/71856140/0) Минэкономразвития России от 9 января 2018 года №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года №793.

# Структура и типология общественных центров и объектов общественно-деловой зоны:

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект по направлениям | Объект общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания | |
| периодическое обслуживание | повседневное обслуживание |
| общегородской центр поселения | сельского населенного пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Административно-деловые и хозяйственные учреждения | административно-хозяйственная служба, отделения связи, милиции, банков, юридические и нотариальные конторы, ремонтно-эксплуатационные управления | административно-хозяйственное здание, отделение связи, банка, жилищно-коммунальная организация, опорный пункт охраны порядка |
| 2 | Учреждения образования | колледжи, лицеи, гимназии, детские школы искусств и творчества и другое | дошкольные и школьные образовательные учреждения, детские школы творчества |
| 3 | Учреждения культуры и искусства | учреждения клубного типа, клубы по интересам, досуговые центры, библиотеки для взрослых и детей | учреждения клубного типа с киноустановками, филиалы библиотек для взрослых и детей |
| 4 | Учреждения здравоохранения и социального обслуживания | участковая больница, поликлиника, выдвижной пункт скорой медицинской помощи, аптека | фельдшерско-акушерские пункты, врачебная амбулатория, аптека |
| 5 | Физкультурно-спортивные сооружения | стадионы, спортзалы, бассейны, детские спортивные школы | стадион, спортзал с бассейном, как правило, совмещенный со школьным |
| 6 | Учреждения торговли и общественного питания | магазины продовольственных и промышленных товаров, предприятия общественного питания | магазины продовольственных и промышленных товаров повседневного спроса, пункты общественного питания |
| 7 | Учреждения бытового и коммунального обслуживания | предприятия бытового обслуживания, прачечные - химчистки самообслуживания, бани, пожарные депо, общественные туалеты | предприятия бытового обслуживания, приемные пункты прачечных - химчисток, бани |

Таблица 12

# Нормативные показатели плотности застройки территориальных зон

|  |  |
| --- | --- |
| Территориальные зоны | Предельный коэффициент плотности жилой застройки |
| Зона застройки многоэтажными жилыми домами | 0,9 |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | 0,7 |
| Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами | 0,5 |
| Зона застройки блокированными жилыми домами | 0,7 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,7 |

Примечание

При комплексном развитии территории предельный коэффициент плотности застройки жилой зоны определяется в границах проектируемой территории для каждой территориальной зоны отдельно, с учетом территорий учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

При расчете предельного коэффициента плотности застройки жилой зоны учитывается площадь территории рекреационной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, пропорционально к каждой зоне жилой застройке в границах комплексного развития территории.

Таблица 13

# Требования минимальной обеспеченности многоквартирных домов придомовыми площадками

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип площадки | Расчетная единица | Площадь площадки на расчетную единицу | Минимальный размер площадки, кв. м2 |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 100 м2 площади квартир | 2,5 | 20 |
| Для отдыха взрослого населения | 100 м2 площади квартир | 0,4 | 5 |
| Для занятий физкультурой и спортом | 100 м2 площади квартир | 7,5 | 40 |
| Озелененные территории | Площадь участка | Согласно предельным параметрам вида разрешенного использования | Согласно предельным параметрам вида разрешенного использования |

Примечания:

1) устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше 10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства;

2) устройство площадок для занятий физкультурой не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше пяти надземных этажей и выше 21 метра от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства.

3) площадки для занятий физкультурой и спортом, размещаемые на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства, должны быть оборудованы сплошным сетчатым ограждением сверху и по периметру выстой не менее 4 метров;

4) при комплексном развитии территории допускается сокращение площадок для занятий физкультурой в случае устройства плоскостных спортивных сооружений (спортивных площадок) общего пользования площадью не менее расчетной площади таких площадок;

5) не допускается сокращать расчетную площадь площадок для игр детей и для занятия физкультурой за счет физкультурно-оздоровительных комплексов, а также спортивных зон общеобразовательных школ, институтов и прочих учебных заведений.

# Требования по благоустройству придомовой территории в части создания спортивно-игровой инфраструктуры:

Таблица 13.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид площадки | Минимальные размеры площадки, м | Рекомендуемый тип покрытия |
| Настольный теннис | 8,0 x 4,3 | твердое, с искусственным покрытием |
| Теннис | 36,0 x 16,0 | твердое, с искусственным покрытием |
| Бадминтон | 16,4 x 7,0 | твердое, с искусственным покрытием |
| Волейбол | 23,0 x 14,0 | твердое, с искусственным покрытием |
| Баскетбол | 28,0 x 15,0 | твердое, с искусственным покрытием |
| Универсальная для спортивных игр | 36,0 x 18,0 | твердое, с искусственным покрытием |

Таблица 13.2

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Рекомендации |
| Качели | высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей и сиденье для более старших детей |
| Качалки, балансиры | высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадания ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов |
| Карусели | минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой |
| Горки, городки | доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм |

Таблица 13.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возраст | Назначение оборудования | Игровое и физкультурное оборудование |
| 1 | 2 | 3 |
| Дети преддошкольного возраста (1 - 3 года) | для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии | песочницы открытые и с крышами, домики |
| для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия | горки, пирамиды, шведские стенки, бумы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами |
| для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы, совершенствования чувства равновесия, ориентировки в пространстве | качели, балансиры, качалки на пружинках, карусели |
| Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет) | для обучения и совершенствования лазания, равновесия, перешагивания, перепрыгивания, спрыгивания | пирамиды, шведские стенки, бумы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами |
| для развития силы, гибкости, координации движений | гимнастические стенки, физкультурные элементы, низкие турники |
| для развития глазомера, точности движения, ловкости, для обучения метанию в цель | мишени для бросания мяча, кольцебросы, баскетбольные щиты, миниворота |
| Дети школьного возраста | для общего физического развития | гимнастические стенки, разновысокие перекладины, тренажеры для выполнения силовых упражнений в висе, спортивные комплексы, физкультурные комплексы, городки с пластиковыми спусками, переходами, физкультурными элементами, игровое оборудование: теннисные столы, баскетбольные щиты, мишени для бросания мяча, ворота |
| Дети старшего школьного возраста | для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития | спортивные комплексы с возможностью выполнения физических упражнений, упражнений на координацию, совершенствование чувства равновесия, отдельно стоящие силовые тренажеры, турники, брусья |

Таблица 13.4

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальное расстояние между игровыми элементами |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки, балансиры | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки, городки | не менее 1,0 м от боковых сторон и 2,0 м вперед от нижнего ската горки или городка |

Таблица 16

# Размеры приусадебных и приквартирных земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип территории | Тип жилого дома (этажность 1 - 3) | Площадь приквартирных участков, га | | Функционально-типологические признаки участка  (кроме проживания) |
| не менее | не более |
| Тип А - отдельные жилые образования в структуре городских населенных пунктов | одно-, двухквартирные дома в застройке усадебного типа (включая площадь застройки) | 0,04 | 0,20 | садоводство или цветоводство, игры детей, отдых |
| одно-, двух- или четырехквартирные дома в застройке коттеджного типа, в том числе в условиях реконструкции (включая площадь застройки) | 0,02 | 0,04 |
| многоквартирные блокированные дома (без учета площади застройки) | 0,006 | 0,01 |  |
| многоквартирные блокированные дома при применении плотной малоэтажной застройки в том числе с 2-, 3-, 4-этажными домами сложной объемно-пространственной структуры (в т.ч. только для квартир первых этажей) (без учета площади застройки) | 0,003 | 0,006 |  |
| Тип Б - жилые образования в сельских населенных пунктах | усадебные дома, в том числе с местами приложения труда (включая площадь застройки) | 0,1 | 0,5 | ведение развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводство, огородничество, игры детей, отдых |
| одно-, двухквартирные дома (включая площадь застройки) | 0,1 | 0,35 |
| многоквартирные блокированные дома (включая площадь застройки) | 0,04 | 0,08 | ведение ограниченного личного подсобного хозяйства, садоводство, огородничество, игры детей, отдых |

Примечания.

1. В соответствии с [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/12131702/0) от 7 июля 2003 года №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», а также с [Законом](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/23940721/0) Краснодарского края от 7 июня 2004 года №721-КЗ «О государственной поддержке развития личных подсобных хозяйств на территории Краснодарского края», для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельный участок в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) и земельный участок за границами населенного пункта (полевой земельный участок).

2. Приусадебный земельный участок используется для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов. Параметры жилого дома, возводимого на приусадебном земельном участке, должны соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в [пункте 39 статьи 1](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/12138258/1039) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемых в собственность гражданам из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом норм [подраздела 6.4](#sub_12064) «Зоны, предназначенные для ведения личного подсобною хозяйства» [раздела 6](#sub_1206) «Зоны сельскохозяйственного использования» настоящих Нормативов.

Таблица 17

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип дома | Плотность населения (чел./га) при среднем размере семьи (чел.) | | | | | | | |
| 2,5 | 3,0 | 3,5 | 4,0 | 4,5 | 5,0 | 5,5 | 6,0 |
| Усадебный с приквартирными участками (кв. м): |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2000 | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 |
| 1500 | 13 | 15 | 17 | 20 | 22 | 25 | 27 | 30 |
| 1200 | 17 | 21 | 23 | 25 | 28 | 32 | 33 | 37 |
| 1000 | 20 | 24 | 28 | 30 | 32 | 35 | 38 | 44 |
| 800 | 25 | 30 | 33 | 35 | 38 | 42 | 45 | 50 |
| 600 | 30 | 33 | 40 | 41 | 44 | 48 | 50 | 60 |
| 400 | 35 | 40 | 44 | 45 | 50 | 54 | 56 | 65 |
| Секционный с числом этажей: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | - | 130 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | - | 150 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | - | 170 | - | - | - | - | - | - |

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт.), не более | | | | | | |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики - матки | птица | лошади | нутрии, песцы |
| 10 м | 5 | 5 | 10 | 10 | 30 | 5 | 5 |
| 20 м | 8 | 8 | 15 | 20 | 45 | 8 | 8 |
| 30 м | 10 | 10 | 20 | 30 | 60 | 10 | 10 |
| 40 м | 15 | 15 | 25 | 40 | 75 | 15 | 15 |

**Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков для их размещения**

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, организации, предприятия, сооружения | Единица измерения | Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума) | | | Размер земельного участка, кв. м | Примечание |
| городское поселение | сельские населенные пункты |  | |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 |
| I. Образовательные организации | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации, место | 1 место | по расчету <\*> | | | Не нормируется. Размер земельного участка определяется исходя из возможности размещения объекта в соответствии с требованиями технических регламентов. | Радиус обслуживания следует принимать в соответствии с таблицей 21 настоящих Нормативов; |
| Общеобразовательные организации: школы, лицеи, гимназии, кадетские училища | 1 место | по расчету[\*](#sub_411) | | | При вместимости общеобразовательной организации, учащихся:  св. 40 до 400 - 55 м на одного учащегося  св. 400 до 500 - 65 -//-  св. 500 до 600 - 55 -//-  св. 600 до 800 - 45 -//-  св. 800 до 1100 - 36 -//-  св. 1100 до 1500 - 23 -//-  св. 1500 до 2000 - 18 -//-  св. 2000 - 16 -//-.  Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены при условии соблюдения требований технических регламентов. | Радиус обслуживания следует принимать в соответствии с таблицей 21 настоящих Нормативов. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне |
| Межшкольный учебный комбинат, место | 1 место | 8% общего числа школьников | | | Размер земельных участков межшкольных учебно-производственных комбинатов рекомендуется принимать по таблице 20, но не менее 2 га, при устройстве автополигона или трактородрома не менее 3 га | Автотрактородром следует размещать вне селитебной территории  В городах межшкольные учебно-производственные комбинаты размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин |
| Внешкольные учреждения, место | 1 место | 10% от общего числа школьников, в том числе по видам зданий: Дворец (дом) творчества школьников - 3,3%;  станция юных техников - 0,9%;  станция юных натуралистов - 0,4%;  станция юных туристов - 0,4%;  детско-юношеская спортивная школа - 2,3%;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа - 2,7% | | | По заданию на проектирование | В городах внешкольные учреждения размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин. В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ. |
| II. Учреждения социального обслуживания и здравоохранения | | | | | | |
| Детские дома - интернаты, место на 1 тыс. чел. (от 4 до 14 лет) | 1 место | 3 | | 150 кв. м. (без учета площади застройки и хозяйственной зоны) | |  |
| Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых, место на 1 тыс. чел. (с 60 лет) | 1 человек | 60 | | 100 м2 на 1 чел на дом,  125 м2 на 1 чел. на жилой комплекс для МНГ (по заданию на проектирование) | | 0,5 - 1,0 га на дом,  1,25 - 1,5 га на группу домов  2,5 га на жилой комплекс для МГН |
| Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах - колясках и их семей, место на 1 тыс. чел. всего населения | 1 чел. | 0,5 | |
| Учреждения медико-социального обслуживания | 1 койка | 2 на 1000 лиц старшей возрастной группы (ЛСВГ) |  | По заданию на проектирование | | Возможно размещение в пригородной зоне |
| Учреждения здравоохранения |  |  |  |  | |  |
| Амбулаторно-поликлинические организации (поликлиники) для взрослых | 1 посещение в смену на 1000 чел. | 18 | | 0,1 га на 100 посещений в смену | | радиус обслуживания - 1000 м |
| Амбулаторно-поликлинические организации (поликлиники) для детей | 1 посещение в смену на 1000 чел. | 14 | | 0,1 га на 100 посещений в смену | | радиус обслуживания - 1000 м |
| Станции (подстанции) скорой медицинской помощи | 1 автомобиль | 0,1 | |  | | в пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле |
| Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль | 1 автомобиль | 0,2 | |  | |  |
| Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объект | 1 объект | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | | 0,2 га | | Для малых населенных пунктов, поселков, хуторов и аулов с населением менее 2 тыс. жителей предусматривается 1 объект, для населенных пунктов с населением менее 200 жителей допускается предусматривать оборудованную площадку для развертывания мобильного медицинского комплекса. Радиус пешеходной доступности указанных объектов не более 1500 метров. Для малых населенных пунктов более 2 тыс. жителей, а также для жилых районов и микрорайонов средних, больших и крупных населенных пунктов в соответствии с таблицей 21 настоящих Нормативов |
| Молочные кухни, порция в сутки на 1 ребенка (до 1 года) | Порции в сутки на 1 ребенка | 4 | | 0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га | |  |
| Раздаточные пункты молочных кухонь, м2 общей площади на 1 ребенка (до 1 года) | м2 общей площади на 1 ребенка | 0,3 | | Встроенные | | Радиус обслуживания - 500 м |
| III. Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  |
| IV. Учреждения культуры и искусства | | | | | | |
| Помещения для культурно - массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, м2 площади пола на 1 тыс. чел. | кв. м общей площади | 50 - 60 | | | По заданию на проектирование | Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м |
| Танцевальные залы, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 6 | | | По заданию на проектирование | Удельный вес танцевальных залов, кинотеатров и клубов районного значения рекомендуется в размере 40 - 50%.  Минимальное число мест учреждений культуры и искусства принимать для крупнейших и крупных городов. |
| Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. | 1 место | 80 | | | По заданию на проектирование |
| Кинотеатры, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 30 | | | По заданию на проектирование |
| Лектории, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 2 | | | По заданию на проектирование |
| Залы аттракционов и игровых автоматов, м2 площади пола на 1 тыс. чел. | кв. м общей площади | 3 | | | По заданию на проектирование |
| Городские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания при населении города, тыс. чел.\*: | тыс. единиц хранения / читательское место |  | | | По заданию на проектирование | массовые библиотеки 1 объект на жилой район.  Детские библиотеки 1 объект на 4 - 7 тыс. учащихся и дошкольников |
| Св. 50 |  | | |
| Св. 10 до 50 |  | | |
| Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тыс. чел. при населении города, тыс. чел.: | тыс. единиц хранения / читательское место |  | | | По заданию на проектирование |  |
| 500 и более |  | | |
| 250 |  | | |
| 100 |  | | |
| 50 и менее |  | | |
| V. Физкультурно-спортивные сооружения | | | | | | |
| Стадионы с трибунами на 1500 мест и более | шт. | 0,01 | 0,01 | | - | в соответствии с генеральным планом |
| Плоскостные спортсооружения | площадь игровой зоны, м2 | 412,5 | 412,5 | | по заданию на проектирование |  |
| Спортивные залы, 2 эт. | м2 | 123,9 | 69,3 | | для городских поселений - 206,5 |
| Крытые плавательные бассейны, 1 эт. | шт. | 0,05 | 0,04 | | по заданию на проектирование |
| Другие объекты, включая крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д., 1 эт. | м2 | 46 | 33 | | для городских поселений - 76,67 |
| Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки | площадь игровой зоны, м2 | 90,8 | 76,8 | | по заданию на проектирование |
| VI. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | | |
| Торговые центры | кв. м торговой площади |  | 300 | Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.:  от 4 до 6 - 0,4 - 0,6 га на объект;  от 6 до 10 - 0,6 - 0,8 га на объект;  от 10 до 15 - 0,8 - 1,1 га на объект;  от 15 до 20 - 1,1 - 1,3 га на объект. Торговые центры малых городских поселений и сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.:  до 1 - 0,1 - 0,2 га;  от 1 до 3 - 0,2 - 0,4 га;  от 3 до 4 - 0,4 - 0,6 га;  от 5 до 6 - 0,6 - 1,0 га;  от 7 до 10 1,0 - 1,2 га  Предприятия торговли (возможно встроенно-пристроенные), м2 торговой площади:  до 250 - 0,08 га на 100 кв. м торговой площади;  от 250 до 650 - 0,08 - 0,06  650 - 1500 - 0,06 - 0,04  1500 - 3500 - 0,04 - 0,02  3500 - 0,02 | | Нормативная обеспеченность населения площадью торговых объектов должна быть не ниже установленных [постановлением](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/43661394/0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года №916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов", в том числе стационарных по продаже продовольственных и непродовольственных товаров в соответствии с [Приложением №1](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/43661394/1000) указанного постановления; нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов местного значения соответствии с [Приложением №2](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/43661394/2000) указанного постановления  При этом в норму расчета магазинов непродовольственных товаров в городах входят комиссионные магазины из расчета 10 кв. м торговой площади на 1000 человек. В поселках садоводческих товариществ продовольственные магазины предусматривать из расчета 80 кв. м торговой площади на 1000 человек Радиус обслуживания предприятий торговли следует принимать в соответствии с таблицей 21 Настоящих нормативов  При размещении крупных универсальных торговых центров (рыночных комплексов) в пешеходной доступности от жилых микрорайонов (кварталов) допускается снижение не более чем на 50 процентов микрорайонного обслуживания торговыми предприятиями Магазины заказов и кооперативные магазины принимать по заданию на проектирование дополнительно к установленной норме расчета магазинов продовольственных товаров, 5 - 10 кв. м на 1 тыс. чел. На промышленных предприятиях и других местах приложения труда предусматривать пункты выдачи продовольственных заказов из расчета 1 кв. м нормируемой площади на 1 тыс. работающих: 60 - при удаленном размещении промпредприятий от селитебной зоны; 36 - при размещении у границ селитебной территории; 24 - при размещении мест приложения труда в пределах селитебной территории (на площади магазинов и в отдельных объектах) |
|  | 280 (100 - для микрорайонов и жилых районов) | 100 |
| в том числе: |  |  |  |
| магазины продовольственных товаров |  | 100 (70 - для микрорайонов и жилых районов) |  |
|  |
| 200 |
| магазины непродовольственных товаров |  | 180 (30 - для микрорайонов и жилых районов) | - |
| Рынок, ярмарка | кв. м торг. площади | по заданию на проектирование | | | по заданию на проектирование | Нормативная обеспеченность населения площадью торговых мест рынков на территориях муниципальных образований Краснодарского края должна быть не ниже установленных [постановлением](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/43661394/0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года №916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов» в соответствии с [Приложением №4](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/43661394/4000) указанного постановления  Ярмарки - на основании решения органов местного самоуправления муниципального образования, в соответствии с видом ярмарки |
| Рыночный комплекс, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. розничной торговли | кв. м торг. площади | 40 | | | От 7 до 14 м2 торговой площади рыночного комплекса в зависимости от вместимости: 14м2 - при торговой площади до 600 м2  7м2 - св. 3000м2 | Рынки - в соответствии с планом, предусматривающим организацию рынков на территории Краснодарского края, 1 торговое место принимается в размере 6 кв. м торговой площади |
| Предприятие общественного питания, место на 1 тыс. чел. |  | 40 (8 - для микрорайонов и жилых районов) | 40 | При числе мест, га на 100 мест:  до 50 - 0,2 - 0,25;  свыше 50 до 150 - 0,2 - 0,15;  свыше 150 - 0,1 | | Потребности в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, в учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по ведомственным нормативам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену. В производственных зонах сельских населенных пунктов и в других местах приложения труда, а также на полевых станах для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс.  Радиус обслуживания предприятий общественного питания следует принимать в соответствии с таблицей 21 настоящих Нормативов |
| Магазины кулинарии, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | кв. м торг. площади | 6 (3 - для микрорайонов и жилых районов) |  |  | |  |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. чел. | рабочее место на 1000 чел. | 9 (2,0 - для микрорайонов и жилых районов) | 7 |  | | Для производственных предприятий и других мест приложения труда показатель расчета предприятий бытового обслуживания следует принимать в размере 5 - 10% в счет общей нормы  Радиус обслуживания предприятий бытового обслуживания следует принимать в соответствии с таблицей 21 настоящих Нормативов |
| В том числе:  непосредственного обслуживания населения |  | 5 (2 - для микрорайонов и жилых районов) | 4 | На 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест:  0,1 - 0,2 га 10 - 50 мест;  0,05 - 0,08 - 50 - 150 мест  0,03 - 0,04 - св. 150 мест | |  |
| Производственные предприятия централизованного выполнения заказов, объект | объект | 4 | 3 | 0,52 - 1,2 га | |  |
| Предприятия коммунального обслуживания | | | | | | |
| Прачечные, кг белья в смену на 1 тыс. чел. | кг белья в смену на 1 тыс. чел. | 120 (10 - для микрорайонов и жилых районов) | 60 |  | |  |
| В том числе:  прачечные самообслуживания, объект | объект | 10 (10 - для микрорайонов и жилых районов) | 20 | 0,1 - 0,2 га на объект | | Показатель расчета фабрик-прачечных дан с учетом обслуживания общественного сектора до 40 кг белья в смену |
| фабрики-прачечные, объект |  | 110 | 40 | 0,5 - 1,0 га на объект | |
| Химчистки, кг вещей в смену на 1 тыс. чел. | кг вещей смену на 1 тыс. чел. | 11,4 (4,0 - для микрорайонов и жилых районов) | 3,5 |  | |  |
| В том числе:  химчистки самообслуживания, объект | объект | 4,0 (4,0 - для микрорайонов и жилых районов) | 1,2 | 0,1 - 0,2 га на объект | |  |
| фабрики-химчистки | 7,4 | 2,3 | 0,5 - 1,0 га на объект | |
| Бани, место на 1 тыс. чел. | место на 1000 чел. | 5 | 7 | 0,2 - 0,4 га на объект | | В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест |
| VII Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи | | | | | | |
| Участковый пункт полиции | участковый уполномоченный (1 сотрудник) | 1 сотрудник на 2,8 тыс. чел. (1 сотрудник в сельском поселении - в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, но не более 2,8 тыс. чел. и не менее 1 сотрудника на сельский населенный пункт со статусом муниципального образования «сельское поселение» с численностью населения от 1 тыс. чел.) | | по заданию на проектирование | | Допускается встроенное или пристроенное размещение участковых пунктов полиции с отдельным входом, в сельском населенном пункте в малоэтажной застройке рекомендуется совмещать с жильем сотрудника (участкового уполномоченного полиции) |
| VIII Учреждения жилищно-коммунального хозяйства | | | | | | |
| Жилищно-эксплуатационные организации, объект: | объект |  | |  | |  |
| микрорайона | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел. | | 0,3 га на объект | |
| Пункт приема вторичного сырья, объект | объект | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел. | | 0,01 га на объект | |  |
| Общественные уборные | 1 прибор | 3 (2 - для женщин и 1 для мужчин) | |  | | в местах массового пребывания людей (в т.ч. на территориях парков, скверов) Радиус обслуживания - 500 м. На территориях рынков, общественных и торговых центров радиус - 150 м |
| Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 объект на поселение | | По заданию на проектирование | |  |
| Дом траурных обрядов |  |
| Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 | | |  | Размер земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от соотношения кладбищ традиционного захоронения и кладбищ для погребения после кремации, устанавливаемых по местным условиям |
| Кладбище урновых захоронений после кремации |  | 0,02 |  | по заданию на проектирование | |  |

<\*> Расчетное количество мест в объектах дошкольного и среднего школьного образования определяется по следующим формулам:



К7 - количество детей в возрасте от 7 до 8 лет,

К8 - количество детей в возрасте от 8 до 9 лет,

К9 - количество детей в возрасте от 9 до 10 лет,

К10 - количество детей в возрасте от 10 до 11 лет,

К11 - количество детей в возрасте от 11 до 12 лет,

К12 - количество детей в возрасте от 12 до 13 лет,

К13 - количество детей в возрасте от 13 до 14 лет,

К14 - количество детей в возрасте от 14 до 15 лет,

К15 - количество детей в возрасте от 15 до 16 лет,

К16 - количество детей в возрасте от 16 до 17 лет,

К17 - количество детей в возрасте от 17 до 18 лет,

N - общее количество населения

Роош - расчетное количество мест в объектах среднего школьного образования, мест на 1 тыс. чел.



Показатели рассчитываются, опираясь на данные возрастно-полового состава населения Краснодарского края управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (https://krsdstat.gks.ru/population\_kk), на год, предшествующий расчетному.

В случае отсутствия расчетных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования, показатели могут быть рассчитаны в рамках подготовки документации по планировке территории.

Таблица 20

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Образовательные учреждения начального профессионального образования | Размер земельных участков (га) при количестве обучающихся в учреждений | | | |
| до 300 чел. | 300 - 400 чел | 400 - 600 чел. | 600 - 1000 чел |
| Для всех образовательных учреждений | 2 | 2.4 | 13,1 | 3.7 |
| Сельскохозяйственного профиля[\*](#sub_5011) | 2 - 3 | 2,4 - 3,6 | 3.1 - 4,2 | 3,7 - 4.6 |
| Размещаемых в районах реконструкции[\*\*](#sub_5022) | 1,2 - 2 | 1.3 - 2,4 | 1.5 - 3,1 | 1,9 - 3,7 |
| Гуманитарного профиля [\*\*\*](#sub_5033) | 1.4 - 2 | 1,7 - 2,4 | 2.2 - 3,1 | 2,6 - 3.7 |

\* Допускается увеличение, но не более чем на 50%.

\*\* Допускается сокращать, но не более чем на 50%.

\*\*\* Допускается сокращать, но не более чем на 30%

Примечание. В указанные размеры участков не входят участки общежитий, опытных полей и учебных полигонов.

Таблица 21

|  |  |
| --- | --- |
| Учреждения, организации и предприятия обслуживания | Радиус обслуживания, м |
| Общеобразовательные организации в городских поселениях и округах <\*> |  |
| - в зоне застройки многоэтажными жилыми домами | 500 |
| - в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами | 650 |
| - в зоне застройки малоэтажными жилыми домами | 900 |
| - в зоне застройки индивидуальными жилыми домами | 900 |
| Дошкольные образовательные организации <\*>: |  |
| - в зоне застройки многоэтажными жилыми домами | 300 |
| - в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами | 400 |
| - в зоне застройки малоэтажными жилыми домами | 550 |
| - в зоне застройки индивидуальными жилыми домами | 550 |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | 500 |
| Физкультурно-спортивные центры жилых районов | 1500 |
| Амбулаторно-поликлинические организации и их филиалы в городах <\*\*> | 1000 |
| То же, при одно- и двухэтажной застройке | 800 |

<\*> Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т.п.).

<\*\*> Доступность амбулаторно-поликлинических организаций и их филиалы в сельской местности принимается в пределах 30 мин. (с использованием транспорта).

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с классами начального общего образования не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

2. Для населенных пунктов размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности: для учащихся начального общего образования - 15 мин. (в одну сторону), для учащихся основного общего и среднего общего образования - не более 50 мин. (в одну сторону).

Таблица 22

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Уровень общего образования | Радиус пешеходной доступности, км, не более | Время транспортной доступности (в одну сторону), мин. не более |
| Начальное общее образование | 0,3 | 15 |
| Основное общее и (или) среднее образование | 0,5 | 30 |

Примечания:

1. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

2. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

3. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

4. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.

Таблица 23

# Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в составе жилых образований коттеджной застройки, %

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид жилого образования | Участки жилой застройки | Участки общественной застройки | Территории зеленых насаждений | Улицы, проезды, стоянки |
| Коттеджный поселок | Не более 75 | 3,0 - 8,0 | Не менее 3,0 | 14,0 - 16,0 |
| Комплекс коттеджной застройки | Не более 85 | 3,0 - 5.0 | Не менее 3,0 | 5,0 - 7,0 |

Таблица 24

|  |  |
| --- | --- |
| Количество блоков группы сараев | Расстояние, м |
| До 2 | 10 |
| Свыше 2 до 8 | 25 |
| Свыше 8 до 30 | 50 |

Таблица 26

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование учреждения | Единица измерения | Рекомендуемый показатель на 1 тыс. жителей |
| Больница | 1 койка | 1,0 |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть | 1 посещение в смену | 1,6 |
| Пункт скорой медицинской помощи | 1 автомобиль | 0,1 |
| Учреждение торговли | кв. м торговой площади | 80,0 |
| Учреждение бытового обслуживания | 1 рабочее место | 1,6 |

Таблица 27

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Соотношение: работающие (тыс. чел.) / жители (тыс. чел.) | Коэффициент | Расчетный показатель (на 1000 жителей) | | | |
| Торговля (кв. м торговой площади) | | Общественное питание  (мест) | Бытовое обслуживание (рабочих мест) |
| продукты | промтовары |
| 0,5 | 1 | 70 | 30 | 8 | 2 |
| 1 | 2 | 140 | 60 | 16 | 4 |
| 1,5 | 3 | 210 | 90 | 24 | 6 |

Таблица 28

|  |  |
| --- | --- |
| Озелененная территория общего пользования | Площадь озелененных территорий (кв. м/чел.) |
| Общегородского значения | 16 |
| Жилых районов | 6 |

Примечания:

1. Озелененные территории общего пользования жилых районов выделяются в границах территориальных зон жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений) и общественно-деловой застройки.

2. При комплексном развитии территории допускается сокращение озелененных территорий общего пользования жилых районов, но не более чем на 50% при высадке деревьев (лиственный посадочный материал диаметром штамба от 4 см) на проектируемой территории, в том числе в границах территорий общего пользования, из расчета 1 дерево на 20 кв. м. Деревья, высаживаемые в рамках требований к озеленению земельных участков, в расчете сокращения озелененных территорий общего пользования жилых районов не учитываются.

Таблица 29

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ширина бульвара, м | Элемент территории (% от общей площади) | | |
| территории зеленых насаждений и водоемов | аллеи, дорожки, площадки | сооружения и застройка |
| 18 - 25 | 70 - 75 | 30 - 25 | - |
| 25 - 50 | 75 - 80 | 23 - 17 | 2 - 3 |
| более 50 | 65 - 70 | 30 - 25 | не более 5 |

Таблица 30

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Место размещения скверов | Элемент территории (% от общей площади) | |
| территории зеленых насаждений и водоемов | аллеи, дорожки, площадки, малые формы |
| На городских улицах и площадях | 60 - 75 | 40 - 25 |
| В жилых районах, на жилых улицах, между домами, перед отдельными зданиями | 70 - 80 | 30 - 20 |

Таблица 31

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Здание, сооружение | Расстояние (м) от здания, сооружения, объекта до оси | |
| ствола дерева | кустарника |
| Наружная стена здания и сооружения | 5,0 | 1,5 |
| Край тротуара и садовой дорожки | 0,7 | 0,5 |
| Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы | 2,0 | 1,0 |
| Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада | 4,0 | - |
| Подошва откоса, террасы и другие | 1,0 | 0,5 |
| Подошва или внутренняя грань подпорной стенки  Подземные сети: | 3,0 | 1,0 |
| газопровод, канализация | 1,5 | - |
| тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке) | 2,0 | 1,0 |
| водопровод, дренаж | 2,0 | - |
| силовой кабель и кабель связи | 2,0 | 0,7 |

Примечания.

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.

3. При односторонней юго-западной и южной ориентации жилых помещений необходимо предусматривать дополнительное озеленение, препятствующее перегреву помещений.

Таблица 36

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Производительность очистных сооружений канализации, тыс. куб. м/сут. | Размер земельного участка, га | | |
| очистных сооружений | иловых площадок | биологических прудов глубокой очистки сточных вод |
| до 0,7 | 0,5 | 0,2 | - |
| свыше 0,7 до 17 | 4 | 3 | 3 |
| свыше 17 до 40 | 6 | 9 | 6 |
| свыше 40 до 130 | 12 | 25 | 20 |
| свыше 130 до 175 | 14 | 30 | 30 |
| свыше 175 до 280 | 18 | 55 | - |

Примечание. Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. куб. м/сут. следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического и экологического надзора.

Таблица 37

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сооружение для очистки сточных вод | Расстояние в метрах при расчетной производительности очистных сооружений  (тыс. куб. м сут.) | | | |
| до 0,2 | более 0,2 до 5,0 | более 5,0 до 50,0 | более 50,0 до 280 |
| Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары | 15 | 20 | 20 | 30 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки | 150 | 200 | 400 | 500 |
| Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях  Поля: | 100 | 150 | 300 | 400 |
| фильтрации | 200 | 300 | 500 | 1000 |
| орошения | 150 | 200 | 400 | 1000 |
| Биологические пруды | 200 | 200 | 300 | 300 |

Примечания.

1. СЗЗ канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. куб. м/сут., а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка следует устанавливать по решению главного государственного санитарного врача Краснодарского края.

2. При отсутствии иловых площадок на территории очистных сооружений производительностью свыше 0,2 тыс. куб. м/сут. размер зоны следует сокращать на 30 процентов.

3. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 куб. м/сут. СЗЗ следует принимать размером 100 м.

4. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 куб. м/сут. СЗЗ следует принимать размером 50 м.

5. СЗЗ от фильтрующих траншей и песчано-гравийных фильтров следует принимать 25 м, от септиков - 5 м, от фильтрующих колодцев - 8 м, от аэрационных установок на полное окисление с аэробной стабилизацией ила при производительности до 700 куб. м/сут. - 50 м.

6. СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

7. СЗЗ, указанные в таблице 37 настоящих Нормативов, допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным сооружениям или уменьшать не более чем на 25 процентов при наличии благоприятной розы ветров.

Таблица 38

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Количество бытовых отходов на 1 человека в год | |
| кг | Л |
| Твердые: |  |  |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190 - 225 | 900 - 1000 |
| от прочих жилых зданий | 300 - 450 | 1100 - 1500 |
| Общее количество по городу с учетом общественных зданий | 280 - 300 | 1400 - 1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000 - 3500 |
| Смет с 1 квадратного метра твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5 - 15 | 8 - 20 |

Примечания.

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупнейших и крупных городов.

2. Для городов III и IV климатических районов норму накопления бытовых отходов в год следует увеличивать на 10%.

3. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

Таблица 39

|  |  |
| --- | --- |
| Предприятие и сооружение | Размер земельного участка на 1000 т твердых бытовых отходов в год, га |
| Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т в год: |  |
| до 100 | 0,05 |
| свыше 100 | 0,05 |
| Склады свежего компоста | 0,04 |
| Полигоны <\*> | 0,02 - 0,05 |
| Поля компостирования | 0,5 - 1,0 |
| Поля ассенизации | 2 - 4 |
| Сливные станции | 0,2 |
| Мусороперегрузочные станции | 0,04 |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | 0,3 |

Таблица 40

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт) | Размер земельного участка (га) котельных, работающих | |
| на твердом топливе | на газомазутном топливе |
| до 5 | 0,7 | 0,7 |
| от 5 до 10 (от 6 до 12) | 1,0 | 1,0 |
| от 10 до 50 (от 12 до 58) | 2,0 | 1,5 |
| от 50 до 100 (от 58 до 116) | 3,0 | 2,5 |
| от 100 до 200 (от 116 до 233) | 3,7 | 3,0 |
| от 200 до 400 (от 233 до 466) | 4,3 | 3,5 |

Примечания.

1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20 процентов.

2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям [СНиП 41-02-2003](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/3924242/0).

Таблица 41

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Классификация газопроводов по давлению | | Вид транспортируемого газа | Рабочее давление в газопроводе, МПа |
| Высокое | I категория | Природный | свыше 0,6 до 1,2 включительно |
|  | СУГ <[\*](#sub_11116)> | свыше 0,6 до 1,6 включительно |
|  | II категория | Природный и СУГ | свыше 0,3 до 0,6 включительно |
| Среднее | | Природный и СУГ | свыше 0,005 до 0,3 включительно |
| Низкое | | Природный и СУГ | до 0,005 включительно |

<\*> СУГ - сжиженный углеводородный газ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 42 | | | | |
| Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП, МПа | Расстояние в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП по горизонтали (м) до | | | |
| зданий и сооружений | железнодорожных путей (до ближайшего рельса) | автомобильных дорог (до обочины) | воздушных линий электропередачи |
| До 0,6 | 10 | 10 | 5 | не менее 1,5 высоты опоры |
| Свыше 0,6 до 1,2 | 15 | 15 | 8 |

Примечания.

1. Расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения.

2. Требования таблицы 42 распространяются также на узлы учета расхода газа, располагаемые в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

Таблица 51

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Инженерные сети | Расстояние (м) по горизонтали (в свету) до | | | | | | | | | | | | |
| водопровода | канализации  бытовой | дренажа и дождевой канализации | газопроводов давления, МПа (кгс/кв. см) | | | | кабелей силовых всех напряжений | кабелей связи | тепловых сетей | | каналов, тоннелей | наружных пневмомусоропроводов |
| низкого до 0,005 | среднего св. 0,005 до 0,3 | высокого | | наружная стенка канала, тоннеля | оболочка бесканальной прокладки |
| св. 0,3 до 0,6 | св. 0,6 до 1,2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Водопровод | 1,5 | см. [примечание 1](#sub_11119) | 1,5 | 1 | 1 | 1,5 | 2 | 1 <[\*](#sub_111110)> | 0,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1 |
| Канализация бытовая | см. [примечание 1](#sub_11119) | 0,4 | 0,4 | 1 | 1,5 | 2 | 5 | 1 <[\*](#sub_111110)> | 0,5 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Дождевая канализация | 1,5 | 0,4 | 0,4 | 1 | 1,5 | 2 | 5 | 1 <[\*](#sub_111110)> | 0,5 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Газопроводы давления, МПа: низкого до 0,005 | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 |
| среднего свыше 0,005 до 0,3 | 1 | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1,5 |
| высокого: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| свыше 0,3 до 0,6 | 1,5 | 2 | 2 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | 2 | 1,5 | 2 | 2 |
| свыше 0,6 до 1,2 | 2 | 5 | 5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 2 | 1 | 4 | 2 | 4 | 2 |
| Кабели силовые всех напряжений | 1 <[\*](#sub_111110)> | 1 <[\*](#sub_111110)> | 1 <[\*](#sub_111110)> | 1 | 1 | 1 | 2 | 0,1 - 0,5 | 0,5 | 2 | 2 | 2 | 1,5 |
| Кабели связи | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0,5 | - | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | - | - | 2 | 1 |
| от оболочки бесканальной прокладки | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,5 | 2 | 2 | 1 | - | - | 2 | 1 |
| Каналы, тоннели | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | 2 | 2 | - | 1 |
| Наружные пневмомусоропроводы | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,5 | 2 | 2 | 1,5 | 1 | 1 | 1 | 1 | - |

<\*> Допускается уменьшать указанные расстояния до 0,5 м при соблюдении требований [раздела 2.3](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/3923095/230) ПУЭ

Примечание.

1. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать:

до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5 м;

до водопровода из чугунных труб диаметром:

до 200 мм - 1,5 м;

свыше 200 мм - 3 м;

до водопровода из пластмассовых труб - 1,5 м.

Расстояние между сетями канализации и производственным водопроводом в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

2. При параллельной прокладке газопроводов для труб диаметром до 300 мм расстояние между ними (в свету) допускается принимать 0,4 м и труб диаметром более 300 мм - 0,5 м при совместном размещении в одной траншее двух и более газопроводов.

3. В таблице 51 настоящих Нормативов указаны расстояния до стальных газопроводов. Размещение газопроводов из неметаллических труб следует предусматривать согласно [СНиП 42-01-02](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/6180779/0)

Таблица 52

# Расчетный уровень автомобилизации населения муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Муниципальный район (население, тыс. чел.  на 01.01.2014 г.) | Количество зарегистрированных автомобилей в районе на 01.01.2014 г. | | Уровень автомобилизации населения легковым автотранспортом, кол-во автомобилей на 1 тыс. жителей | | |
| Факт по данным ГИБДД | прогноз | |
| всего | в том числе легковых | на 1 янв. 2014 г | до 2025 г | до 2035 г |
| 1 | Северский (116,261) | 51220 | 36533 | 314 | 440 | 550 |

Примечание**:**

\* В соответствии с прогнозом роста уровня автомобилизации в России до 2030 года ОАО «Научно-исследовательский институт автомобильного транспорта» (2008 год) расчетный коэффициент роста уровня автомобилизации населения на 10-летний период принят = 1,4, на 20-летний период принят =1,75

Таблица 55

|  |  |
| --- | --- |
| Тип транспортных средств | Коэффициент приведения |
| Легковые автомобили | 1,0 |
| Грузовые автомобили грузоподъемностью, т: |  |
| 2 | 1,5 |
| 6 | 2,0 |
| 8 | 2,5 |
| 14 | 3,0 |
| свыше 14 | 3,5 |
| Автобусы | 2,5 |
| Микроавтобусы | 1,5 |
| Мотоциклы и мопеды | 0,5 |
| Мотоциклы с коляской | 0,75 |

Таблица 57

|  |  |
| --- | --- |
| Радиусы кривых, м | Уширение на каждую полосу движения, м |
| 700 - 800 | 0,2 |
| 500 - 600 | 0,25 |
| 400 | 0,30 |
| 300 | 0,35 |
| 200 | 0,4 |
| 150 | 0,5 |
| 100 | 0,7 |
| 80 | 1,0 |
| 60 | 1,0 |
| 50 | 1,2 |
| 40 | 1,5 |

Таблица 58

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория улиц и магистралей | Расстояние видимости, м | |
| Поверхности проезжей части | Встречного автомобиля |
| Магистральные улицы: |  |  |
| общегородского значения | 100 | 200 |
| районного значения | 100 | 200 |
| Улицы и дороги местного значения: |  |  |
| улицы в жилой застройке | 75 | 150 |
| улицы в производственных зонах | 75 | 150 |

Таблица 59

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Продольный уклон, % | 30 | 40 | 50 | 60 |
| Предельная длина участка, м | 1200 | 600 | 400 | 300 |

Таблица 60

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное направление | Пересекающее направление | Расчетная скорость на съездах и въездах, км/ч | | |
| Магистральные улицы | | |
| общегородского значения с движением | | районного значения |
| непрерывным | регулируемым |
| Магистральные улицы общегородского значения с непрерывным движением | съезд | 50 | 40 | 40 |
| въезд | 50 | 50 | 50 |

Примечание.

В условиях реконструкции на съездах и въездах транспортных развязок при соответствующем обосновании расчетная скорость может быть уменьшена, но не более чем на 20 км/ч.

Таблица 61

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расчетная скорость, км/ч (на основном направлении) | Минимальный радиус круговой кривой (м) при уклоне виража | |
| 20 + | 40 + |
| 90 | 375 | 350 |
| 80 | 300 | 275 |
| 70 | 225 | 200 |
| 60 | 175 | 150 |
| 50 | 100 | 100 |
| 40 | 75 | 75 |
| 30 | 40 | 40 |

Примечание.

Радиусы кривых на виражах при коэффициенте поперечной силы, равном 0,15.

Таблица 62

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчетная скорость на съездах и въездах, км/ч | Вираж | Радиусы круговых кривых, м | Длина переходных кривых, м |
| 40 | 20 | 75 | 35 |
|  | 40 | 75 | 35 |
| 50 | 20 | 100 | 55 |
|  | 40 | 100 | 55 |
| 60 | 20 | 175 | 55 |
|  | 40 | 150 | 60 |

Таблица 63

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория сельских улиц и дорог | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Поселковая дорога | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная улица | 40 | 3,5 | 2 - 3 | 1,5 - 2,25 |
| Улица в жилой застройке: |  |  |  |  |
| Основная | 40 | 3,0 | 2 | 1,0 - 1,5 |
| Второстепенная | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| (переулок) |  |  |  |  |
| Проезд | 20 | 2,75 - 3,0 | 1 | 0 - 1,0 |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | 30 | 4,5 | 1 | - |

Таблица 64

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Назначение внутрихозяйственных дорог | Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц «пик» | Категория дороги |
| Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, полевыми станами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадочных дорог | свыше 10 | I-с |
| до 10 | II-с |
| Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей | - | III-с |

Таблица 65

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория дороги | Расчетная скорость движения, км/ч | | |
| основная | допускаемая на участках дорог | |
| трудных | особо трудных |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I-с | 70 | 60 | 40 |
| II-с | 60 | 40 | 30 |
| III-с | 40 | 30 | 20 |

Таблица 66

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры плана и продольного профиля | Значения параметров при расчетной скорости движения, км/ч | | | | |
| 70 | 60 | 40 | 30 | 20 |
| Наибольший продольный уклон, промилле Расчетное расстояние видимости, м: | 60 | 70 | 80 | 90 | 90 |
| поверхности дороги | 100 | 75 | 50 | 40 | 25 |
| встречного автомобиля | 200 | 150 | 100 | 80 | 50 |
| Наименьшие радиусы кривых, м: |  |  |  |  |  |
| в плане  в продольном профиле: | 200 | 150 | 80 | 80 | 80 |
| Выпуклых | 4000 | 2500 | 1000 | 600 | 400 |
| Вогнутых | 2500 | 2000 | 1000 | 600 | 400 |
| вогнутых в трудных условиях | 800 | 600 | 300 | 200 | 100 |

Таблица 67

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Параметры поперечного профиля | Значение параметра для дорог категорий | | |
| I-с | II-с | III-с |
| Число полос движения | 2 | 1 | 1 |
| Ширина, м: |  |  |  |
| полосы движения | 3 | - | - |
| проезжей части | 6 | 4,5 | 3,5 |
| земляного полотна | 10 | 8 | 6,5 |
| Обочины | 2 | 1,75 | 1,5 |
| укрепления обочин | 0,5 | 0,75 | 0,5 |

Примечания.

1. Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин - 2,25 м (в том числе укрепленных - 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать:

8 м - для дорог I-с категории;

7 м - для дорог II-с категории;

5,5 м - для дорог III-с категории.

Таблица 68

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Радиус кривой в плане, м | Уширение проезжей части (м) для движения | | |
| одиночных транспортных средств  (l < 8 м) | автопоездов | |
| с полуприцепом; с одним или двумя прицепами  (8 м <= l <= 13 м) | с полуприцепом и одним прицепом; с тремя прицепами  (13 м <= l <= 23 м) |
| 1000 | - | - | 0,4 |
| 800 | - | 0,4 | 0,5 |
| 600 | 0,4 | 0,4 | 0,6 |
| 500 | 0,4 | 0,5 | 0,7 |
| 400 | 0,5 | 0,6 | 0,9 |
| 300 | 0,6 | 0,7 | 1,3 (0,4) |
| 200 | 0,8 | 0,9 | 1,7 (0,7) |
| 150 | 0,9 | 1 | 2,5 (1,5) |
| 100 | 1,1 | 1,3 (0,4) | 3 (2) |
| 80 | 1,2 (0,4) | 1,5 (0,5) | 3,5 (2,5) |
| 60 | 1,6 (0,6) | 1,8 (0,8) | - |
| 50 | 1,8 (0,8) | 2,2 (1,2) | - |
| 40 | 2,2 (1,2) | 2,7 (1,7) | - |
| 30 | 2,6 (1,6) | 3,5 (2,5) | - |
| 15 | 3,5 (2,5) | - | - |

Примечания.

1. l - расстояние от переднего бампера до задней оси автомобиля, полуприцепа или прицепа.

2. В скобках приведены уширения для дорог II-с категории с шириной проезжей части 4,5 м.

3. При движении автопоездов с числом прицепов и полуприцепов, а также расстоянием l, отличными от приведенных в таблице, требуемое уширение проезжей части надлежит определять расчетом.

4. Для дорог III-с категории величину уширения проезжей части следует уменьшать на 50 процентов.

Таблица 69

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м | Ширина полосы движения, м | Ширина земляного полотна, м |
| 2,7 и менее | 3,5 | 4,5 |
| свыше 2,7 до 3,1 | 4 | 5 |
| свыше 3,1 до 3,6 | 4,5 | 5,5 |
| свыше 3,6 до 5 | 5,5 | 6,5 |

Таблица 70

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения | Расчетная единица | количество машино-мест (парковочных мест)  на расчетную единицу |
| 1 | 2 | 3 |
| Здания и сооружения | | |
| Административные общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги. | 100 м2 общей площади | 1 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации | 60 м2 общей площади | 1 |
| Промышленные предприятия, склады (за исключением магазинов-складов) | 6-8 работающих в двух смежных сменах | 1 |
| Здания и комплексы многофункциональные |  | Принимать отдельно для каждого функционального объекта в составе МФЦ |
| Образовательные учреждения | | |
| Дошкольные образовательные организации | 1 объект | Не менее 7 |
| 100 детей | Не менее 5 для единовременной высадки |
| Общеобразовательные организации | 1 объект | Не менее 8 |
| 1000 обучающихся | Не менее 15 для единовременной высадки |
| Высшие и средние специальные учебные заведения | 140 м2 общей площади | 1 |
| Медицинские организации | | |
| Больницы |  | Принимать в соответствии с заданием на проектирование |
| Поликлиники |  | Принимать в соответствии с заданием на проектирование |
| Иные медицинские организации, не относящиеся к бюджетным учреждениям | 50 м2 общей площади | 1 |
| Спортивные объекты | | |
| Спортивные объекты с местами для зрителей | 25 мест для зрителей | 1  +25 машино-мест на 100  работающих |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры) | 35 м2 общей площади до 1000 м2/50 м2 общей площади более 1000 м2 | 1,  но не менее 25 машино-мест мест на объект общей площадью более 500 м2 |
| Учреждения культуры | | |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки |  | По заданию на проектирование |
| Дома культуры, клубы, танцевальные залы | 6 единовременных посетителя | 1 |
| Парки культуры и отдыха | 100 единовременных посетителей | 20 |
| Торговые объекты | | |
| Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги, предприятия торговли и т.п.), магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли) аптеки и аптечные магазины, фотосалоны, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны, парикмахерские, специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы, рынки | 40 м2 общей площади | 1 |
| Объекты общественного питания | | |
| Рестораны и кафе, клубы | 5 посадочных места | 1 |
| Средства размещения (объекты гостиничного обслуживания и объекты отдыха) | | |
| Объекты средств размещения общей площадью до 1500 м2 | 150 м2 общей площади | 1  но не менее 3 на 10 номеров |
| Объекты средств размещения общей площадью от 1500 м2 до 5000 м2 | 250 м2 общей площади | 1  но не менее 10 |
| Объекты средств размещения общей площадью 5000 м2 и более | 300 м2 общей площади | 1  но не менее 20 |
| Объекты средств размещения общей площадью 5000 м2 и более (категории 4 и 5 звезд) | 350 м2 общей площади | 1  но не менее 20 |
| Объекты коммунально-бытового обслуживания | | |
| Объекты бытового обслуживания, (ателье, химчистки, прачечные, мастерские) | 30 м2 общей площади | 1  Но не менее 1 |
| Вокзалы | | |
| Вокзалы всех видов транспорта |  | По заданию на проектирование |
| Станции технического обслуживания, автомойки | 1 бокс | 1 |
| Объекты отдыха | | |
| Дома отдыха и санатории, санатории профилактики, базы отдыха предприятий и туристические базы | 100  отдыхающих и обслуживающего персонала | 10 |

Примечания:

1) Рядом с границами участков объектов образования необходимо предусматривать места для кратковременной остановки автотранспорта родителей, привозящих детей, на расстоянии не более 50 м от входов, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

2) Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1 000 м.

3) При расчете общей площади не учитывается площадь встроено-пристроенных гаражей-стоянок;

5) Допускается стоянки для объектов социального назначения размещать на территориях общего пользования, на части автомобильной дороги и (или) территории, примыкающей к проезжей части и (или) тротуару и иных объектов улично-дорожной сети, на расстоянии не более 50 м от входов на территорию в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. Нормативные разрывы от таких парковок не устанавливаются.

8) При размещение параллельных парковок в карманах улиц и дорог, а также на внутриквартальных территориях, минимальное расстояние между группами отдельно стоящих площадок для парковки транспортных средств не должно быть менее 2,5 метров, с целью организации прохода и островка безопасности.

Таблица 72

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Здания, до которых определяется расстояние | Расстояние, м | |
| от станций технического обслуживания при числе постов | |
| 10 и менее | 11 - 30 |
| Жилые дома, | 15 | 25 |
| в том числе торцы жилых домов без окон | 15 | 25 |
| Общественные здания | 15 | 20 |
| Общеобразовательные школы и дошкольные образовательные учреждения | 50 | <[\*](#sub_111115)> |
| Лечебные учреждения со стационаром | 50 | <[\*](#sub_111115)> |

<\*> Определяется по согласованию с органами Государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Таблица 76

|  |  |
| --- | --- |
| Полоса | Ширина полосы, м, не менее |
| Газон с рядовой посадкой деревьев или деревьев в одном ряду с кустарниками: |  |
| однорядная посадка | 2 |
| двухрядная посадка  Газон с однорядной посадкой кустарников высотой, м: | 5 |
| свыше 1,8 | 1,2 |
| свыше 1,2 до 1,8 | 1 |
| до 1,2 | 0,8 |
| Газон с групповой или куртинной посадкой деревьев | 4,5 |
| Газон с групповой или куртинной посадкой кустарников | 3 |
| Газон | 1 |

Таблица 77

|  |  |
| --- | --- |
| Здания и сооружения | Расстояние, м |
| Наружные грани стен зданий: |  |
| при отсутствии въезда в здание и при длине здания до 20 м | 1,5 |
| то же, более 20 м | 3 |
| при наличии въезда в здание для электрокаров, автокаров, автопогрузчиков и двухосных автомобилей | 8 |
| при наличии въезда в здание трехосных автомобилей | 12 |
| Ограждения площадок предприятия | 1,5 |
| Ограждения опор эстакад, осветительных столбов, мачт и других сооружений | 0,5 |
| Ограждения охраняемой части предприятия | 5 |
| Оси параллельно расположенных путей колеи 1520 мм | 3,75 |

Таблица 81

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА) | Приземные инверсии | | | Повторяемость, % | | Высота  слоя перемеще-  ния, км | Продолжительность тумана, часов в год |
| Повторяемость, % | мощность, км | интенсивность, С | скорость ветра 0 - 1 м/сек. | в том числе непрерывно подряд дней застоя воздуха |
| Низкий | 20 - 30 | 0,3 - 0,4 | 2 - 3 | 10 - 20 | 5 - 10 | 0,7 - 0,8 | 80 - 350 |
| Умеренный | 30 - 40 | 0,4 - 0,5 | 3 - 5 | 20 - 30 | 7 - 12 | 0,8 - 1,0 | 100 - 550 |
| Повышенный: | 30 - 45 | 0,3 - 0,6 | 2 - 6 | 20 - 40 | 3 - 18 | 0,7 - 1,0 | 100 - 600 |
| континентальный |  |  |  |  |  |  |  |
| приморский | 30 - 45 | 0,3 - 0,7 | 2 - 6 | 10 - 30 | 10 - 25 | 0,4 - 1,1 | 100 - 600 |
| высокий | 40 - 60 | 0,3 - 0,7 | 3 - 6 | 30 - 60 | 10 - 30 | 0,7 - 1,6 | 50 - 200 |
| очень высокий | 40 - 60 | 0,3 - 0,9 | 3 - 10 | 50 - 70 | 20 - 45 | 0,8 - 1,6 | 10 - 600 |

Таблица 82

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение помещений или территорий | Время суток, ч | Эквивалентный уровень звука L, дБААмакс | Максимальный уровень звука L, дБААмакс |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Рабочие помещения административно-управленческого персонала производственных предприятий, лабораторий, помещения для измерительных и аналитических работ |  | 60 | 75 |
|  | Рабочие помещения диспетчерских служб, кабины наблюдения и дистанционного управления с речевой связью по телефону, участки точной сборки, телефонные и телеграфные станции |  | 65 | 80 |
| 3 | Помещения лабораторий для проведения экспериментальных работ, кабины наблюдения и дистанционного управления без речевой связи по телефону |  | 75 | 90 |
| 4 | Помещения с постоянными рабочими местами производственных предприятий, территории предприятий с постоянными рабочими местами (за исключением работ перечисленных в [пунктах 1 - 3](#sub_1291)) |  | 80 | 95 |
| 5 | Палаты больниц и санаториев | 7.00 - 23.00 | 35 | 50 |
| 23.00 - 7.00 | 25 | 40 |
| 6 | Операционные больниц, кабинеты врачей больниц, поликлиник, санаториев |  | 35 | 50 |
| 7 | Классные помещения, учебные кабинеты, аудитории учебных заведений, конференц-залы, читальные залы библиотек, зрительные залы клубов и кинотеатров, залы судебных заседаний, культовые здания, зрительные залы с обычным оборудованием |  | 40 | 55 |
| 8 | Музыкальные классы |  | 35 | 50 |
| 9 | Жилые комнаты квартир | 7.00 - 23.00 | 40 | 55 |
| 23.00 - 7.00 | 30 | 45 |
| 10 | Жилые комнаты общежитий | 7.00 - 23.00 | 45 | 60 |
| 23.00 - 7.00 | 35 | 50 |
| 11 | Номера гостиниц: |  |  |  |
|  | гостиницы, имеющие по международной классификации пять и четыре звезды | 7.00 - 23.00 | 35 | 50 |
| 23.00 - 7.00 | 25 | 40 |
|  | гостиницы, имеющие по международной классификации три звезды | 7.00 - 23.00 | 40 | 55 |
| 23.00 - 7.00 | 30 | 45 |
|  | гостиницы, имеющие по международной классификации менее трех звезд | 7.00 - 23.00 | 45 | 60 |
| 23.00 - 7.00 | 35 | 50 |
| 12 | Жилые помещения домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, спальные помещения детских дошкольных учреждений и школ-интернатов | 7.00 - 23.00 | 40 | 55 |
| 23.00 - 7.00 | 30 | 45 |
| 13 | Помещения офисов, административных зданий, конструкторских, проектных и научно-исследовательских организаций: |  | 50 | 65 |
| 14 | Залы кафе, ресторанов |  | 55 | 70 |
| 15 | Фойе театров и концертных залов |  | 45 | не нормируется |
| 16 | Зрительные залы театров и концертных залов |  | 30 | не нормируется |
| 17 | Многоцелевые залы |  | 35 | не нормируется |
| 18 | Кинотеатры с оборудованием «Долби» |  | 30 | 45 |
| 19 | Спортивные залы |  | 45 | не нормируется |
| 20 | Торговые залы магазинов, пассажирские залы вокзалов и аэровокзалов |  | 60 | 70 |
| 21 | Территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев | 7.00 - 23.00 | 45 | 60 |
| 23.00 - 7.00 | 35 | 50 |
| 22 | Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов | 7.00 - 23.00 | 55 | 70 |
| 23.00 - 7.00 | 45 | 60 |
| 23 | Территории, непосредственно прилегающие к зданиям поликлиник, школ и других учебных заведений, детских дошкольных учреждений, площадки отдыха микрорайонов и групп жилых домов |  | 55 | 70 |

Примечания.

1. Допустимые уровни шума в помещениях, приведенные в [поз. 1](#sub_1291), [5 - 13](#sub_1295), относятся только к шуму, проникающему из других помещений и извне.

2. Допустимые уровни шума от внешних источников в помещениях, приведенные в [поз. 5 - 12](#sub_1295), установлены при условии обеспечения нормативного воздухообмена, т.е. при отсутствии принудительной системы вентиляции или кондиционирования воздуха, - должны выполняться при условии открытых форточек или иных устройств, обеспечивающих приток воздуха. При наличии систем принудительной вентиляции или кондиционирования воздуха, обеспечивающих нормативный воздухообмен, допустимые уровни внешнего шума у зданий (15 - 17) могут быть увеличены из расчета обеспечения допустимых уровней в помещениях при закрытых окнах.

3. Допустимые уровни шума от оборудования систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздушного отопления, а также от насосов систем отопления и водоснабжения и холодильных установок встроенных (пристроенных) предприятий торговли и общественного питания следует принимать на 5 дБ (дБА) ниже значений, указанных в таблице 82, за исключением [поз. 9 - 12](#sub_1299) (для ночного времени суток). При этом поправку на тональность шума не учитывают.

Таблица 83

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Зона | Максимальный уровень шумового воздействия, ДБА | Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха | Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов | Загрязненность  сточных вод |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Жилые зоны: усадебная застройка | 55 | 0,8 ПДК | 1 ПДУ | нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях; |
| многоэтажная застройка | 55 | 1 ПДК |  | выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских канализационных очистных сооружениях (КОС) |
| Общественно - деловые зоны | 60 | то же | то же | то же |
| Производственные зоны | нормируется по границе объединенной СЗЗ 70 | нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДК | нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДУ | нормативно очищенные стоки на локальных сооружениях, очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском |
| Рекреационные зоны | 65 | 0,8 ПДК | 1 ПДУ | нормативно очищенные стоки на локальных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском |
| Зона особо охраняемых природных территорий | 65 | не нормируется | не нормируется | не нормируется |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 70 | то же | то же | то же |

Примечание. Значения максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

Таблица 90

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Площадь территории населенного пункта, тыс. га | Население, тыс. человек | |
| до 5 | свыше 5 до 20 |
| До 2 |  |  |

Таблица 91

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование специальных автомобилей | Число жителей в населенном пункте,  тыс. человек | | |
| до 50 | от 50 до 100 | от 100 до 350 |
| Автолестницы и автоподъемники | 1 <[\*](#sub_111121)> | 2 | 3 |
| Автомобили газодымозащитной службы | 1 | 1 | 2 |
| Автомобили связи и освещения | - | 1 | 1 |

<\*> При наличии зданий высотой 4 этажа и более.

Примечание.

Количество специальных автомобилей, не указанных в таблице 91 настоящих Нормативов, определяется исходя из местных условий в каждом конкретном случае с учетом наличия опорных пунктов тушения крупных пожаров.

Таблица 93

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование зданий и сооружений | Площадь, кв. м | |
| I тип | III тип |
| Отряд (часть, пост) технической службы | 10000 | 4500 |
| Опорный пункт пожаротушения | 15000 | 5000 |