

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

22.05.2023г.
16-00

ст. Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 04.05.2023 года №605 «О проведении публичных слушаний 22 мая 2023 года».

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 5 мая 2023г. №17 (8773)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 22 мая 2023г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724 площадью 641 кв.м, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, 3/у 96А, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка по ул. Горького, 96 в ст-це Новодмитриевской и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:0903003:725 в ст-це Новодмитриевской		Учитывая замечания Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19.05.2023г. №71-05.1-04-4221/23 об отсутствии неблагоприятных условиях для застройки, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, считаем целесообразным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:724 площадью 641 кв.м, расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, 3/у 96А, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка по ул. Горького, 96 в ст-це Новодмитриевской и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего	Семенов Н.В. Радьков С.Н. Коперская Е.С. Леванин Д.С. Петровичев Н.А. Белохорт С.А. Кравчук А.Ю.

		земельного участка с кадастровым номером 23:26:090303:725 в ст-це Новодмитриевской.		
--	--	---	--	--

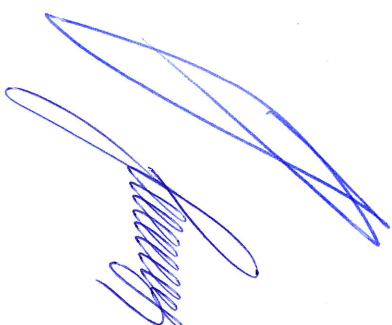
Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства считать невозможным

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

22.05.2023г.
16-00

ст. Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.В.Дорошевский
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 04.05.2023 года №605 «О проведении публичных слушаний 22 мая 2023 года».

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 5 мая 2023г. №17 (8773)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 22 мая 2023г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:721 площадью 648 кв.м., расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96Б, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседних земельных участков по ул. Матросова, 29А, ул. Матросова, 33, ул. Куйбышева, 51А в ст-це Новодмитриевской и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:090303:725 в ст-це Новодмитриевской		Учитывая замечания Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19.05.2023г. №71-05.1-04-4221/23 об отсутствии неблагоприятных условий для застройки, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, считаем целесообразным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0903003:721 площадью 648 кв.м., расположенном в станице Новодмитриевской по улице Горького, з/у 96Б, в части уменьшения минимальных отступов от границ участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседних земельных участков по ул. Матросова, 29А, ул. Матросова, 33, ул. Куйбышева, 51А в ст-це Новодмитриевской	Семенов Н.В. Радков С.Н. Коперская Е.С. Леватин Д.С. Петровичев Н.А. Белохорт С.А. Кравчук А.Ю.	

		и с 3,0 м до 2,0 м со стороны границ соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:26:090303:725 в ст-це Новодмитриевской.		
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства считать невозможным

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

