



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103016:522, расположенном в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября, 104

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 17 января 2023 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103016:522, расположенном в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября, 104, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103016:522 площадью 1645 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул. 50 лет Октября, 104, в части уменьшения минимального отступа от границ участка с 3,0 м до 1,0 м со стороны восточной границы земельного участка и с 3,0 м до 2,0 м со стороны северной границы земельного участка.

2. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации С.В.Степаняна.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

1. Параметры проектируемого индивидуального жилого дома: с размерами 9,9м x 22,6м

Площадь застройки жилого дома – 223,75 кв.м.

2. Параметры проектируемого хозяйственного блока, совмещенного с баней: с размерами - 7,5мx15,0м

Площадь застройки – 112,5 кв.м.

Этажность – 1 этаж.

