

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

24.12.2024 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский район Д.А.Малов.
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 12.12.2024 №2471 «О проведении публичных слушаний 24 декабря 2024 года»
Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0108001:12 площадью 3099 кв.м, расположенного в хут. Новоалексеевском по ул. Центральной, 24»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 13 декабря 2024 года №50 (8858)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 24 декабря 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0108001:12 площадью 3099 кв.м, расположенного в хут. Новоалексеевском по ул. Центральной, 24, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание, спорт»		Замечания и предложения не поступали		

Предложения уполномоченного органа: Учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19.12.2024 года №71-05.1-04-12545/24 о возможности рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0108001:12, при условии соблюдения требований статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0108001:12 площадью 3099 кв.м, расположенного в хут. Новоалексеевском по ул. Центральной, 24, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного

подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание, спорт» считать возможным.

Заместитель председателя комиссии



М.С. Попандопуло

Секретарь комиссии



Ю.А. Горбенко