

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

08.10.2024 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский район Д.А.Малов.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 26.09.2024 №1932

«О проведении публичных слушаний 8 октября 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703011:550 площадью 670 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Советской, земельный участок №44А»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 27 сентября 2024 года № 39 (8847)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 0

Вопросы, вынесенные на обсуждение				Примечание	
№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации (подержаны) внесенны (подержаны) Ф.И.О. участника, название организации	
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. участника, название организации	
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703011:550 площадью 670 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Советской, земельный участок №44А, принадлежащего на праве собственности Шульц Тамаре Васильевне, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «магазины, общественное питание»		Замечания и предложения не поступали		

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0703011:550 площадью 670 кв.м, расположенного в с. Львовском по ул. Советской, земельный участок №44А, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для индивидуального жилищного строительства» на новый «магазины, общественное питание» считать возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии

М.С.Попандопуло

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

08.10.2024 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский район Д.А.Малов.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 26.09.2024 №1932 «О проведении публичных слушаний 8 октября 2024 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0701002:892 площадью 11926 кв.м, расположенного в хуторе Стефановском по ул. Советской, 32»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 27 сентября 2024 года № 39 (8847)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 2

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 8 октября 2024 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, внесенные (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. участника, организация	эксперта, название
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0701002:892 площадью 11926 кв.м, расположенного в хуторе Стефановском по ул. Советской, 32, принадлежащего на праве аренды крестьянскому (фермерскому) хозяйству «Усадьба Меркотан», в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «растениеводство, обеспечение сельскохозяйственного производства» на новый «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции»		Замечания и предложения не поступали		

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0701002:892 площадью 11926 кв.м, расположенного в хуторе Стефановском по ул. Советской, 32, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «растениеводство, обеспечение сельскохозяйственного производства» на новый «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» считать возможным, при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности и санитарных норм.

Заместитель председателя комиссии

М.С.Попандуцко

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко