



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции объекта капитального строительства «нежилое здание – магазин-кафе, лит.А,а,а1» на земельном участке с кадастровым номером 23:26:1003014:576, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, №147

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 26 июля 2022 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции объекта капитального строительства «нежилое здание – магазин-кафе, лит.А,а,а1» на земельном участке с кадастровым номером 23:26:1003014:576, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, №147, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции объекта капитального строительства «нежилое здание – магазин-кафе, лит.А,а,а1» на земельном участке с кадастровым номером 23:26:1003014:576 площадью 1031 кв.м, расположенного в ст-це Смоленской по ул. Мира, №147, принадлежащего на праве собственности Шульге Сергею Васильевичу, в части уменьшения минимального отступа от границы участка с 3,0 м до 2,0 м со стороны земельного участка по ул. Мира, 149, а также в части уменьшения минимального отступа от границы участка с 3,0 м до 1,0 м со стороны фасадной границы ул. Мира.

2. Управлению организационно-кадровой работы (Батько) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации С.В.Степаняна.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

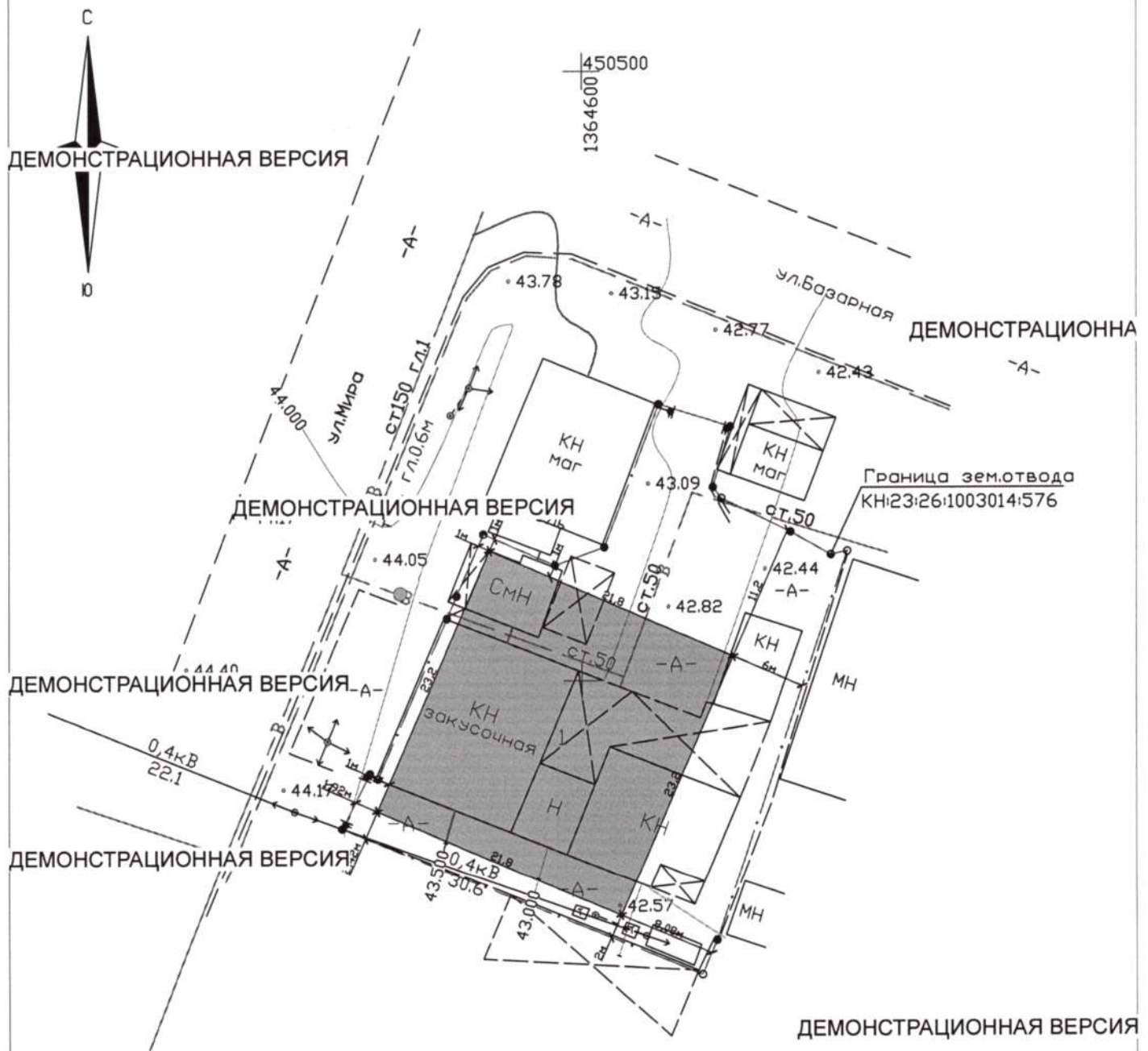
Глава муниципального образования
Северский район

А.В.Дорошевский

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Схематичное изображение планируемого к реконструкции объекта недвижимости на земельном участке с кадастровым номером 23:26:1003014:124, Красноярский край, Северский муниципальный район, Смоленское сельское поселение, станица Смоленская, улица Мира, земельный участок 147
 Принадлежит: Шульга Сергею Васильевичу
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Разрешенное использование земельного участка: Магазины

ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ



ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ

размер объекта недвижимости: 23.2м*21.8м

этажность: 1

площадь застройки объекта недвижимости: 505.76 кв.м.

Экспликация:

1 - Объект недвижимости (проектируемый)