

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23.08.2022 г.
16-00

ст. Северская

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования Северский район А.Ш. Джарим
Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский район от 10.08.2022 года №1408 «О проведении публичных слушаний 23 августа 2022 года»
Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»
Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 12 августа 2022 г. № 32 (8736)
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки Северского района от 23.08.2022 года

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0104026:98 площадью 1023 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Таманской, дом 44, в части уменьшения минимального отступа от границы участка с 3,0 м до 1,5 м со стороны земельного участка по ул. Таманской, 46 в ст-це Северской	1	Учитывая замечания Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 19.08.2022г. № 71-05.1-04-6406/22 о недостаточном обосновании отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0104026:98 по адресу: ст. Северская, ул. Таманская, 44, подтверждающем факт наличия неблагоприятных характеристик земельного участка для застройки, таких как конфигурация, инженерно-геологические либо иные характеристики, считаем нецелесообразным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0104026:98 площадью 1023 кв.м, расположенного в ст-це Северской по ул. Таманской, дом 44, в части уменьшения минимального отступа от границы	Семенов Н.В. Левалин Д.С. Сутак С.А. Петровичев Н.А. Белохорт С.А. Васильева И.В.	

		участка с 3,0 м до 1,5 м со стороны земельного участка по ул. Таманской, 46 в ст-це Северной.		
--	--	---	--	--

Предложения уполномоченного органа: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства считать невозможным.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко