

Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904
«О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района
Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района
Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки Северского района от 08.11.2021 года.

станция Смоленская

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	1	Учитывая обращения граждан, связанных с формированием земельных участков, предложено внести изменения в территориальную зону Ж-КСТ (зона садоводства и дачного хозяйства) с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (код – 13.2) максимальную площадь земельного участка изменить с «1000 кв.м.» на «2000 кв.м.».	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	2	Установить для зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1Б) к основным видам и параметрам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид разрешенного использования «религиозное использование» (код - 3.7)	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В. Семенцова Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	

3	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	3	Отнести к основным видам разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (код – 2.1) вид разрешенного использования земельных участков «ведение огородничества» (код - 13.1)	Внесено: заявление Васильева А.А. (действующего на основании доверенности от имени и в интересах Шабанова О.В.) Отказано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	Не целесообразно отнестись к виду разрешенного использования земельного участка «ведение огородничества» (код – 13.1) к основным видам разрешенного использования земельных участков. Данный вид отнесен к условно разрешенному виду использования земельных участков и объектов капитального строительства.
---	---	---	--	---	--

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко

Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим
 Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904
 «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»
 Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района
 Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).
 Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района
 Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 08.11.2021 года.

станция Крепостная

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	1	Учитывая обращения граждан, связанных с формированием земельных участков, предложено внести изменения в территориальную зону Ж-КСТ (зона садоводства и дачного хозяйства) с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (код – 13.2) максимальную площадь земельного участка изменить с «1000 кв.м.» на «2000 кв.м.».	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	2	Установить для зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1Б) к основным видам и параметрам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В. Семенцова Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенцов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко



Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

поселок Планческая Щель

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904
«О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»
Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района
Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 08.11.2021 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	1	Учитывая обращения граждан, связанных с формированием земельных участков, предложено внести изменения в территориальную зону Ж-КСТ (зона садоводства и дачного хозяйства) с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (код – 13.2) максимальную площадь земельного участка изменить с «1000 кв.м.» на «2000 кв.м.».	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	2	Установить для зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1Б) к основным видам и параметрам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В. Семенцова Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop and a trailing line.

Н.В. Семенов

Ю.А.Горбенко

James

Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

поселок Мирный

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим
Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904
«О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»

Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 08.11.2021 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	1	Учитывая обращения граждан, связанных с формированием земельных участков, предложено внести изменения в территориальную зону Ж-КСТ (зона садоводства и дачного хозяйства) с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (код – 13.2) максимальную площадь земельного участка изменить с «1000 кв.м.» на «2000 кв.м.».	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	
2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района	2	Установить для зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1Б) к основным видам и параметрам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В. Семенова Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Смоленского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Семенов

Секретарь комиссии

Ю.А.Горбенко